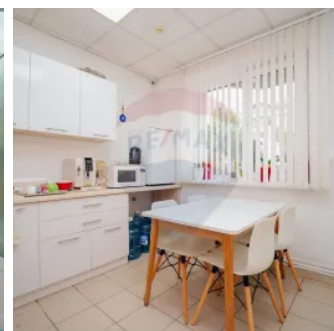
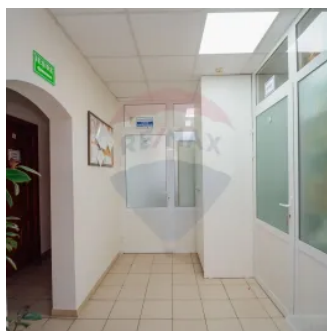
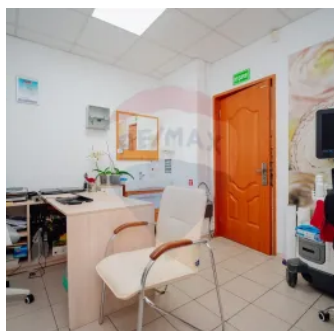
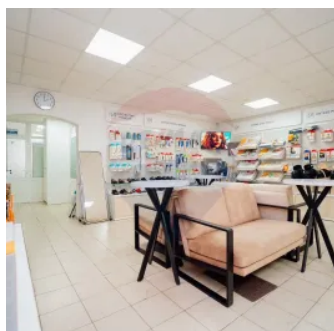
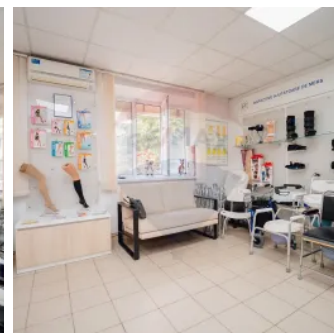
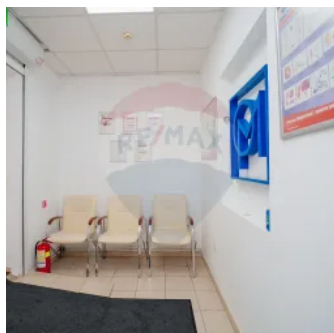
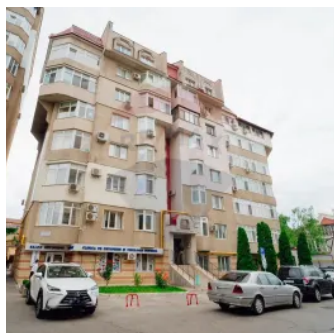
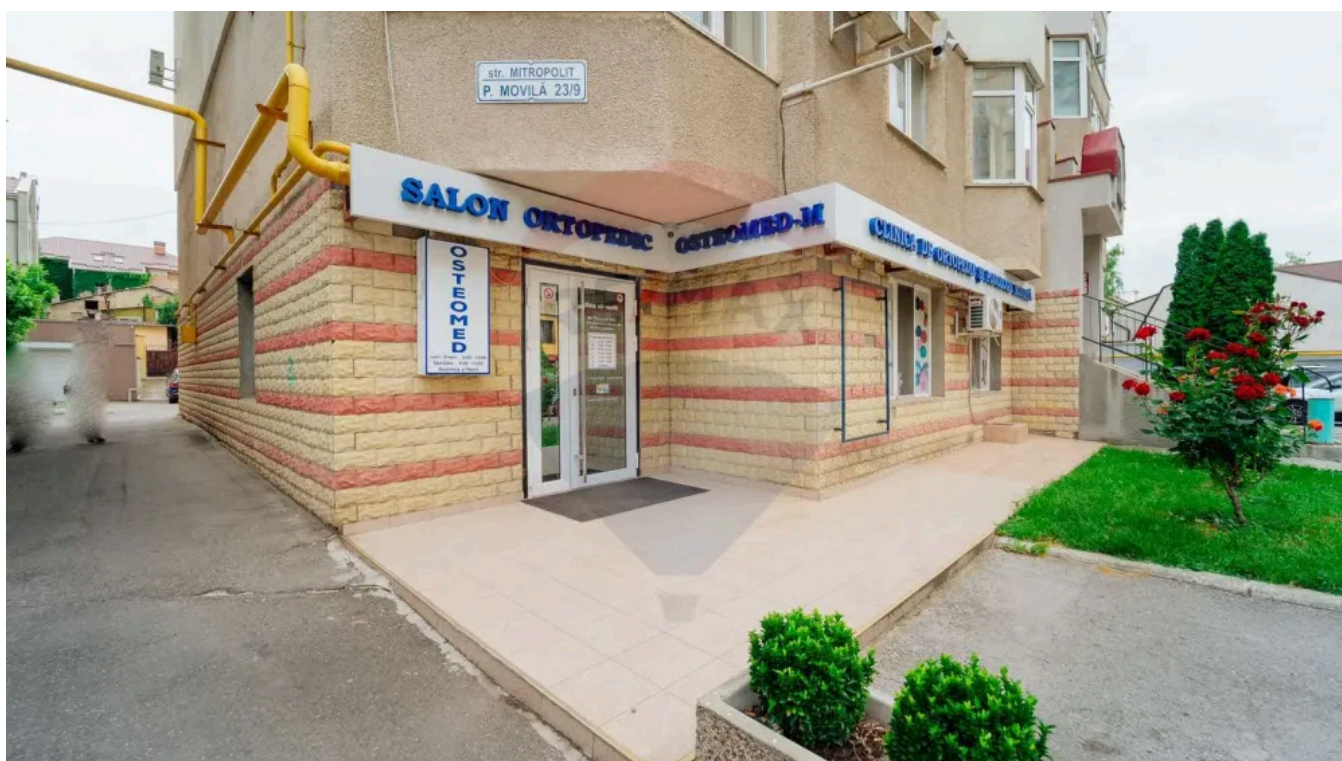




Spațiu Comercial | Vânzare - 132,3 m² Parter | str. Petru Movilă 23/9 | Centru

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Centru / str. Mitropolitul Petru Movilă

360.000 €



Descriere

Spațiu Comercial de Vânzare - 132,3 m², Parter, Ultracentral, str. Petru Movilă 23/9, Sectorul Centru, Chișinău, Preț fără TVA

Oferim spre vânzare un **spațiu comercial modern, cu o suprafață de 132,3 m²**, situat **la parter**, în **sectorul Centru al municipiului Chișinău**, pe strada **Petru Movilă 23/9** - una dintre cele mai bine poziționate zone **ultracentrale**, cu trafic pietonal și rutier intens.

☐ Detalii importante:

- Suprafață totală: **132,3 m²**
- Amplasat **la parter**, ideal pentru acces direct din stradă
- Potrivit pentru: **showroom, clinică medicală, salon de înfrumusețare, birouri, cafenea sau magazin**
- Spațiu bine compartimentat, luminos și eficient
- **Toate utilitățile conectate:** electricitate, apă, canalizare, încălzire
- Fațadă vizibilă, cu **vitrină stradală**
- Zonă cu **acces rapid la instituții publice, transport și centre de afaceri**

☐ Poziționat strategic, acest spațiu este ideal pentru afaceri care doresc **vizibilitate maximă** și **proximitate față de centrul administrativ și comercial al orașului**.

☐ **Contactează-mă pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare!**

Email: rodica.gurulea@remax.md

Detalii

📏 Suprafață totală: 132.3 m²

🚻 Grup sanitar: 1

🔥 Sursă încălzire: Centrală termică individuală

Facilități

Acces Internet

- Wi-Fi

Contorizare

- Contor gaz
- Apometre
- Contor căldură
- Contor electric

Arhitectură

- Grupuri sanitare amenajate și utilate
- Ferestre

Facilități clădire/proximități

- Autobuz
- Troleibuz

Climatizare

- Aer condiționat

Izolații termice

- Interior
- Exterior

Uși interioare

- Lemn
- PVC

Mobilat

- Nemobilat

Amenajare străzi

- Asfaltate
- Betonate
- Iluminat stradal

IT&C

- Număr de telefon
- Conexiune internet
- Sistem modern de telecomunicații

Ușă intrare

- Metal

Dotări imobil

- Supraveghere video
- Senzor de fum

Parcare

- Locuri de parcare

Utilități generale

- Apă
- Canalizare
- Gaz

Podele

- Teracotă

Servicii asigurate clădire

- Administrare și management imobiliar

Alte caracteristici spațiu comercial

- Afișare logo pe clădire
- Contorizare separată

Detalii tehnice

- Compartimentare
- Sistem antiincendiu

Alte caracteristici

- Parcelabil

Climatizare birou

- Centrală termică

