

## Teren Agricol de 17 Ari de Vânzare – Acces Direct la Șoseaua Balcani, Grătiesti!

Raion Chisinau / Oraș Grătiști / No sector / No street

**85.000 €**



### Descriere

O oportunitate rară în Grătiesti – teren agricol de **17 ari** situat **chiar la drumul național (Șoseaua Balcani - Poltava)**, ideal pentru investiție sau dezvoltare!

- ▣ **Suprafață:** 17 ari
  - ▣ **Destinație:** Agricol (cu potențial de conversie)
  - ▣ **Acces:** Direct din șoseaua națională – vizibilitate excelentă
  - ▣ **Localizare:** Grătiesti, o zonă în continuă dezvoltare, cu cerere în creștere
  - ▣ **Utilități:** În apropiere (posibilități de conectare)
  - ▣ **Ideal pentru:** spațiu de depozitare, sau investiție pe termen mediu/lung
- ▣ Zona este **solicitată** datorită accesului facil către Chișinău și vizibilității de pe traseul național.

## Detalii

🏡 Suprafață teren: 17 ari

🚰 Canalizare: Nu este canalizare

💧 Țevi de apă: Fără instalații sanitare

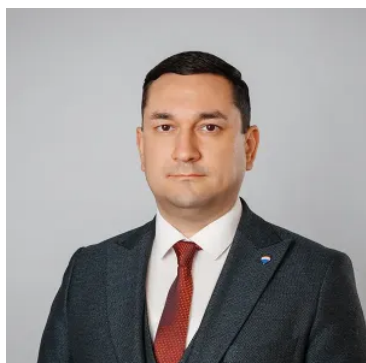
💧 Gazificare: Nu este gazificat

## Facilități

### Amplasare teren

- Amplasat înafara localității

## Agent



Octavian Guzun  
**Consultant imobiliar**

☎ +373 79 000 451

✉ octavian.guzun@remax.md



str. Ion Creanga 5/5, MD-2069, mun.Chisinau , Republica Moldova

invest.chisinau@remax.md