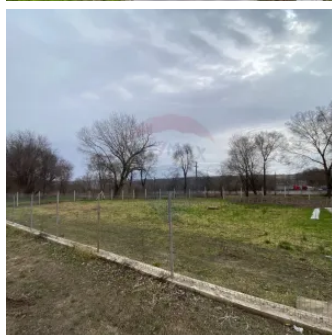
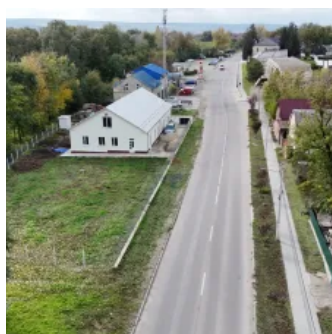


Spațiu Comercial de Vânzare/Chirie – Lângă Castel Mimi

Raion Anenii Noi / Oraș Bulboacă / No sector / Chișinău-Tiraspol

121.000 €



Descriere

Vă prezentăm un spațiu comercial unic, aflat la **prima linie**, în imediata apropiere a **Castelului Mimi**, una dintre cele mai vizitate locații din zonă. Cu o **suprafață de 325 mp**, acest spațiu comercial a fost **recent renovat**, oferind un spatiu modern, adaptabil pentru orice tip de afacere.

Pretul pentru chirie 10 Euro mp

Imobilul beneficiază de un **flux mare de oameni**, fiind situat într-o zonă cu trafic intens, atât din partea localnicilor, cât și a turiștilor, ceea ce îi conferă un potențial imens pentru afacerea dumneavoastră. În plus, spațiul dispune de o **descoperire de 70 mp**, ideală pentru diverse activități sau expunere suplimentară.

Terenul privat de 16,8 ari adaugă un mare plus acestei oferte, oferindu-vă nu doar suficient spațiu pentru parcare și amenajări exterioare, dar și posibilitatea de a construi o **nouă construcție pe terenul adiacent**. Aceasta reprezintă o oportunitate excelentă de a extinde afacerea în viitor sau de a dezvolta un proiect suplimentar.

Construcția este realizată din **materiale de înaltă calitate**, ceea ce garantează durabilitate și confort pe termen lung.

Nu ratați această oportunitate rară de a închiria sau de a cumpăra un spațiu comercial într-o zonă cu potențial de creștere și cu vizibilitate garantată! Contactați-ne pentru mai multe informații și pentru a stabili o vizionare.

Detalii

 Suprafață totală: 325 m²

 Număr de etaje: 2

Facilități