



Casă de vânzare

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Rîșcani / str. Tudor Panfile

230.000 €



Descriere

Va prezentăm în exclusivitate o proprietate deosebită, situată în zona Petricani, în apropiere de pădure!

Casă construită din materiale de construcție de înaltă calitate.

Amplasată în mun. Chișinău, sectorul Râșcani, str. Tudor Panfile 52.

Planimetria în două nivele, suprafața totală de 270 mp oferă:

1 nivel: Antreu, Living Spațios, Bucătărie, 3 dormitoare, 1 Bloc sanitar.

2 nivel: 3 camere și terasă

Subsol: Beci spațios.

Teren total de 3,75 Ari!

La intrare, locuința se deschide într-un hol, care oferă acces către toate camerele de la parter. Aici se află un living spațios, ideal pentru petrecerea timpului liber. Livingul este prevăzut pentru un ambient confortabil. Tot la parter se află o bucătărie separată. De asemenea, parterul include o baie, și trei camere.

La nivelul 2, locuința oferă trei camere, fiecare din ele poate fi amenajată după doriința viitorului proprietar, fiecare dintre aceste camere este spațioasă și luminoasă.

De asemenea, etajul dispune de o terasă mare, perfectă pentru relaxare în aer liber.

Detalii

🔑 Cheia la noi: Da	👤 Permite copii: Se acceptă copii
🐾 Permite animale: Se acceptă animale	🌐 Conexiune Internet: Cablu TV
🪟 Geamuri: Termopan	📏 Suprafață totală: 270 m ²
🏠 Suprafață locuibilă (m ²): 165	📍 Orientare: Sud-Vest
🏠 Suprafață construită: 270 m ²	🔪 Compartimentare: Decomandat
🚪 Balcon/Lojie: 2	🔥 Sursă încălzire: Centrală termică individuală
🏠 Suprafață teren: 3.75 ari	🚿 Bucătării: 1
✂️ Tip clădire: Cotileț	🚗 Loc de parcare: Parcare exterioară
🏠 Camere: 6	📏 Număr de etaje: 2
💎 Starea apartamentului: Nefinisat	🚽 Grup sanitar: 1
🚰 Canalizare: Este canalizare	📏 Înălțime tavan: 3.5
💧 Țevi de apă: Există o sursă de apă	🔥 Gazificare: Gazificat

Facilități

Utilități de bază

- Subsol
- Rezidențial

Acces Internet

- Cablu
- Fibră optică
- Wi-Fi

Contorizare

- Contor gaz
- Apometre
- Contor electric

Arhitectură

- Ferestre
- Nu sunt ferestre

Sistem încălzire

- Centrală proprie

Pereți

- Faianță
- Tapet

Alte spații utile

- Terasă

Izolații termice

- Exterior

Uși interioare

- Lemn

Mobilat

- Nemobilat

Amenajare străzi

- Asfaltate
- Iluminat stradal

Ușă intrare

- Metal

Parcare

- Locuri de parcare

Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz

Podele

- Teracotă
- Laminat

