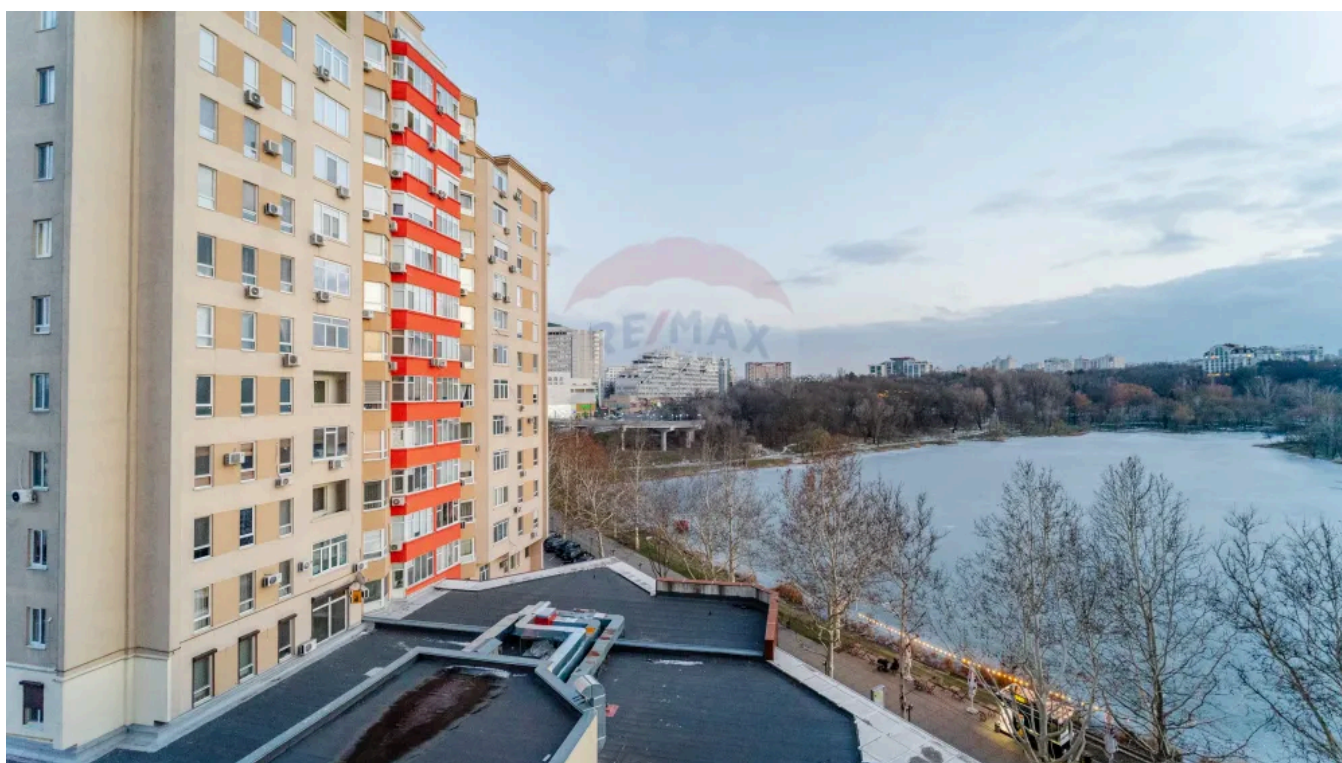


## Apartament Premium cu 2 Dormitoare și Living – Vedere Superbă spre Lac

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Botanica / bd. Decebal

# 850 €



# Descriere

Vă propunem spre închiriere un apartament spațios și elegant, situat la etajul 6 al unui bloc modern. Cu o suprafață generoasă de **82 m²**, acest apartament impresionează prin designul său rafinat, funcționalitatea excelentă și priveliștea deosebită către lac.

## Caracteristici principale:

- ✓ **2 dormitoare** confortabile, amenajate cu atenție la detalii, oferind un ambient relaxant și intim.
- ✓ **Living spațios**, ideal pentru momente de relaxare sau socializare, inundat de lumină naturală.
- ✓ **Bucătărie modernă**, complet utilată cu electrocasnice de calitate, perfectă pentru pasionații de gătit.
- ✓ **Dotat cu toată tehnica necesară**, inclusiv aer condiționat, mașină de spălat rufe, frigider, cuptor electric și plită.
- ✓ **Vedere panoramică spre lac**, oferind un peisaj spectaculos și o atmosferă liniștită.
- ✓ **Bloc modern**, cu lift și acces securizat.

□ **Locație excelentă**, în apropiere de:

□ **Restaurant La Parte Park Avenue** – experiențe culinare rafinate

□ **Magazin Cartier** – pentru cumpărături rapide și de calitate

□ **Andy's Pizza** – perfect pentru o masă rapidă și gustoasă

□ **Aqua Terra** – centru de fitness și wellness de elită

□ **Preț: 850 euro/lună**

□ **Disponibil pentru închiriere pe termen lung (minimum 12 luni).**

□ **Pentru detalii și vizionări, sunați la: 062110082**

Dacă sunteți în căutarea unui apartament deosebit, care combină confortul, eleganța și o priveliște uimitoare, vă invităm să ne contactați! ☎

## Detalii

|                                    |                                    |
|------------------------------------|------------------------------------|
| 🏠 Clădire nouă: Da                 | ✂️ Permite copii: Se acceptă copii |
| 🔥 Sursă încălzire: Centrală imobil | 📅 Anul construirii: 2007           |
| 🛋️ Compartimentare: Open-space     | 📏 Suprafață totală: 82 m²          |
| 🚪 Balcoane: 2                      | 🚿 Bucătării: 1                     |
| 🏢 Nr etaje imobil (total): 16      | 📐 Suprafață utilă: 82              |
| 🛏️ Camere: 2                       | 🚽 Băi: 1                           |
| 🏗️ Fond locativ: Construcții noi   | ⬆️ Înălțime tavan: 3.00            |

## Facilități

|                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                     |                                                                                                    |                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Mobilat</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Complet</li></ul>                                                                                                                  | <b>Climatizare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Aer condiționat</li></ul>                                                                | <b>Pereți</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Vopsea lavabilă</li></ul>                    | <b>Ferestre</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Aluminu</li></ul>                                      |
| <b>Facilități clădire/proximități</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Centru comercial în proximitate</li><li>• Autobuz</li><li>• Troleibuz</li><li>• Cafenea la parter</li></ul> | <b>Sistem încălzire</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Centrală imobil</li><li>• Calorifere</li></ul>                                      | <b>Stare interior</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Bună</li></ul>                       | <b>Bucătărie</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Mobilată</li></ul>                                    |
| <b>Uși interioare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Lemn</li></ul>                                                                                                              | <b>Alte spații</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Curte comună</li><li>• Teren de joacă</li><li>• Încăpere pentru servitori/pază</li></ul> | <b>Contorizare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Contor gaz</li><li>• Apometre</li></ul> | <b>Parcare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Parcare subterană</li><li>• Locuri de parcare</li></ul> |
| <b>Utilități generale</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Curent</li><li>• Apă</li><li>• Canalizare</li><li>• Gaz</li></ul>                                                       | <b>Dotări</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Aer condiționat</li><li>• Televizor</li></ul>                                                 | <b>Dotări imobil</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Acoperiș</li><li>• Interfon</li></ul> | <b>Electrocasnice</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Cuptor microunde</li></ul>                       |

## Lift

- Lift

## Ușă intrare

- Blindată