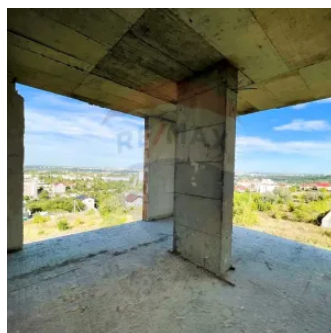
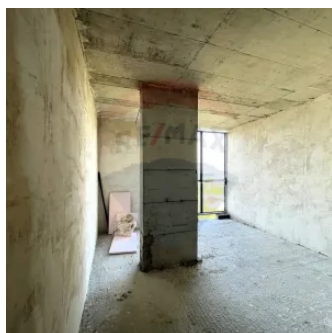
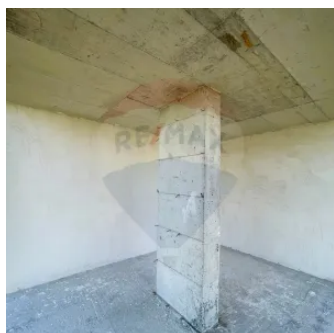


**Casă Modernă în Durlești: 3 Nivele, 200 m², Darea în
Exploatare Mai 2025. Variantă Albă!**

Raion Chisinau / Oraș Durlești / No sector / str. Bisericii

150.000 €



Descriere

Casă Modernă în Durllești: 3 Nivele, 200 m², Darea în Exploatare Mai 2025. Variantă Albă!

- 📍 **Locație Ideală:** Durllești, Str. Bisericii 85
- 📏 **Suprafața Terenului:** 2 ari
- 🏠 **Suprafața Construită:** 200 m²
- 📅 **Darea în Exploatare:** Mai 2025
- 💰 **Preț Atractiv:** 150.000 €

Compartimentare și Facilități:

- 🏠 **Subsol:** Beci răcoros ✨
- 🍳 **Parter:** Bucătărie + Terasă 🌿
- 🛀 **Nivelul 1:** Living + Grup sanitar 🚿
- 🛏 **Nivelul 2:** 3 dormitoare, grup sanitar separat, hol, balcon 🚪
- 📐 **Planificare modernă și compartimentare practică** 📏
- 🔪 **Finisaje de calitate și materiale durabile** 🛠
- 🌡 **Geamuri termopan** pentru izolare termică și energetică 🌞
- 🔥 **Încălzire autonomă prin pardoseală** cu centrală proprie 🔌

Exterior și Facilități Adicionale:

- 🏠 **Fațadă izolată** cu polistiren 🧊
- 🌳 **Curte amenajată** cu gazon și îngrădită 🌳
- 🚗 **Locuri de parcare disponibile** 🅅
- 🛒 **Market + Farmacie în curte** 🛒

Beneficii și Oportunități:

- 🌡 **Confort termic optim și eficiență energetică** 🌞
- 🎨 **Predare în variantă albă - ideală pentru personalizare** 🎨
- 🔌 **Rețele centralizate:** gaz, electricitate, canalizare și apeduct 🔄
- 📄 **Oferim consultanță gratuită pentru obținerea creditului potrivit!** 📄
- 🗨 **Suntem deschiși la discuții privind oferta ta de preț. Vino și vizitează casa!** 🗨
- 📞 **Pentru Detalii și Vizionare:** Sună la **061 179 797 (Andrei)**.
- 🛡 **Investește în siguranță și confort!** 🛡

Detalii

🏠 Clădire nouă: Da	📏 Suprafață totală: 200 m²
📅 Anul construirii: 2024	💧 Gazificare: Gazificat
💧 Ţevi de apă: Există o sursă de apă	🚰 Canalizare: Este canalizare
✂ Tip clădire: Căramidă	🔥 Sursă încălzire: Centrală termică individuală
🔑 Cheia la noi: Da	🅅 Loc de parcare: Parcare exterioară
🌡 Geamuri: Termopan	🛏 Camere: 3
🚿 Bucătării: 1	🚿 Grup sanitar: 2
🚪 Balcon/Lojie: 2	📏 Suprafață teren: 2 ari
💎 Starea apartamentului: Variantă albă	🏠 Număr de etaje: 3

Facilități

Utilități de bază

- Subsol

Contorizare

- Contor gaz
- Apometre
- Contor electric

Sistem încălzire

- Centrală proprie

Izolații termice

- Exterior

Amenajare străzi

- Pietruite
- De pământ

Facilități clădire/proximități

Parcare

- Locuri de parcare

Utilități generale

- Curent
- Apă

- Iluminat stradal

- Centru comercial în
proximitate

- Canalizare
- Gaz

www.remax.md

RMX_494