



Casa individuală, sector Centru

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Telecentru / șos. Hâncești

2.500 €



Descriere

Descoperiți o reședință impresionantă, perfectă pentru cei care caută liniște, confort și un stil de viață rafinat. Situată pe un teren generos de **6 ari**, această oferă un echilibru ideal între eleganță și funcționalitate, fiind locul perfect pentru ambasadori, oameni de afaceri sau familii care apreciază intimitatea.

Compartimentare:

→ **Parter:** Bucătărie modernă complet utilată + salon generos, locul ideal pentru socializare. Bucătăria rămâne dotată cu **tacâmuri și accesorii esențiale**, oferind un confort imediat la mutare.

→ **Birou personal** - Un spațiu dedicat muncii și productivității, ideal pentru profesioniști.

→ **Etajele superioare:** Camere spațioase, lumină naturală din abundență și finisaje de înaltă calitate.

□ **Intimitate absolută!** Fără vecini laterali, casa oferă liniște și discreție, creând un mediu perfect pentru relaxare sau pentru întâlniri private.

Dacă sunteți în căutarea unei locuințe deosebite, care să îmbine **eleganța, confortul și intimitatea**, această vilă este alegerea ideală! □ **Contactați-ne pentru o vizionare! 06821503 - Victoria**

Detalii

🏠 Permite copii: Se acceptă copii	🌐 Conexiune Internet: Cablu TV
🏠 Geamuri: Termopan	📏 Suprafață totală: 300 m ²
🍽️ Bucătării: 1	🚗 Loc de parcare: Garaj
🏠 Camere: 5	📏 Număr de etaje: 2
💧 Țevi de apă: Există o sursă de apă	🔥 Gazificare: Gazificat
🚗 Mobilat: Mobilat clasic	🏠 Dat în exploatare: Da

Facilități

Utilități de bază

- Rezidențial

Acces Internet

- Fibră optică
- Wi-Fi

Contorizare

- Contor gaz
- Contor căldură
- Contor electric

Arhitectură

- Grupuri sanitare amenajate și utilizate

Climatizare

- Aer condiționat

Sistem încălzire

- Centrală proprie
- Calorifere

Alte spații utile

- Terasă

Bucătărie

- Mobilată
- Utilată

Izolații termice

- Exterior

Uși interioare

- Lemn

Mobilat

- Complet

Amenajare străzi

- Asfaltate
- Iluminat stradal

Ușă intrare

- PVC
- Sticlă

Facilități clădire/proximități

- Autobuz
- Troleibuz

Dotări imobil

- Spații agrement
- Hotă

Parcare

- Garaj
- Locuri de parcare

Dotări

- Aer condiționat
- Mașină de spălat vase
- Mașină de spălat rufe
- Frigider
- Aragaz
- Televizor
- Șemineu
- Jacuzzi
- Scară interioară

IT&C

- Conexiune internet

Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare

Podele

- Parchet
- Laminat

