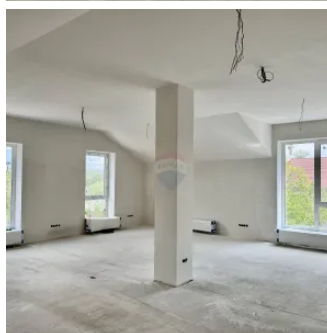
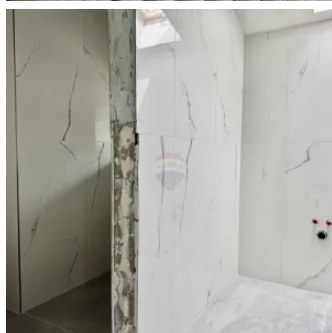
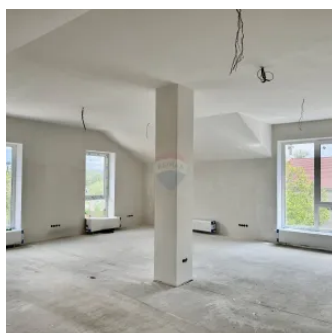
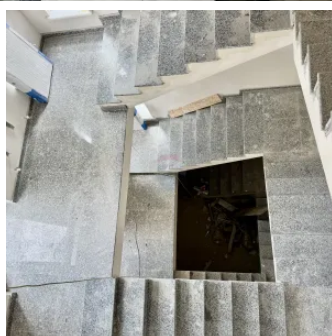


De vânzare clădire comercială, sec.Centru.

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Centru / str. Sfântul Ilie

**8.250 €**



# Descriere

Oportunitate Unică pentru Antreprenori!

De vânzare clădire comercială amplasată în zona centrală a capitalei, la intersecția străzilor Sf. Țării și Alexandru cel Bun.

Prețul de vânzare include:

Teren privat: 0.4 ha

Structură: Demisol + 3 etaje.

Facilități:

- Fațadă ventilată.
- Gaze și electricitate disponibile.
- Lift modern pentru acces facil.
- Grupuri sanitare generoase (2x2/etaj).
- Locuri de parcare private în curtea privată.
- Finisaje 100% exterioare.
- Curte complet amenajată.
- Drum de acces asfaltat/pavat, cu porți.
- Interior la stadiul de variantă albă.

Clădirea poate fi închiriată la un preț de: 8250 €/lună.

Contactează-mă acum pentru mai multe detalii sau o prezentare la tel. 079000321

## Detalii

🏠 Suprafață totală: 552 m²

🚽 Grup sanitar: 4

🏗️ Număr de etaje: 4

🏠 Balcon/Lojie: 1

🌐 Conexiune Internet: Fibră optică

🔧 Geamuri: Termopan

🔥 Sursă încălzire: Centrală termică individuală

🚗 Loc de parcare: Parcare exterioară

⚙️ În construcție: Da

📅 Anul construirii: 2025

## Facilități

### Contorizare

- Contor gaz
- Apometre
- Contor electric

### Servicii asigurate clădire

- Acces pentru persoane cu dizabilități
- Sistem de ventilație

### Arhitectură

- Ferestre care se închid

### Lift

- Lift

### Amenajare străzi

- Asfaltate

### Parcare

- Locuri de parcare