

## Duplex modern în or. Codru

Raion Chisinau / Oraș Codru / No sector / str-la 6 Pomicultorilor

# 210.000 €



### Descriere

---

Duplex modern în or. Codru - locație excelentă și preț avantajos!

Unul dintre cele mai mari avantaje ale acestei proprietăți este raportul foarte bun dintre preț și amplasare, comparativ cu alte duplexuri din zonă.

- Etaj 1 - 48 m<sup>2</sup>
- Etaj 2 - 55 m<sup>2</sup>
- 2 blocuri sanitare
- Beci de 32 m<sup>2</sup> - un avantaj rar întâlnit
- Terasă de 24 m<sup>2</sup>
- Variantă sură
- Toate comunicațiile trase în casă
- Exterior complet finisat

Zonă liniștită, cu acces rapid către Chișinău.

Contactați-ne pentru detalii și vizionare.

## Detalii

🏠 Suprafață locuibilă (m<sup>2</sup>): 103

📅 Anul construirii: 2026

🏠 Suprafață totală: 159 m<sup>2</sup>

🏠 Suprafață teren: 3 ari

🏠 Dat în exploatare: Da

## Facilități

### Utilități de bază

- Subsol
- Rezidențial
- Mansardă

### Contorizare

- Contor gaz
- Apometre
- Contor electric

### Geamuri

- Aluminiu
- Panoramice

### Stare interior

- Varianta Albă

### Izolații termice

- Exterior

### Mobilat

- Nemobilat

### Amenajare străzi

- Asfaltate

### Parcare

- Locuri de parcare

### Alte spații

- Curte
- Grădină
- Beci

### Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz