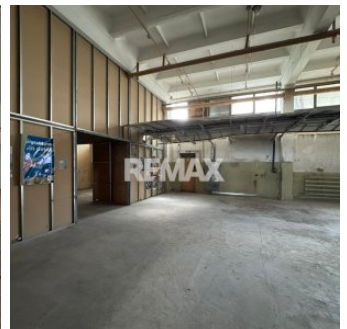
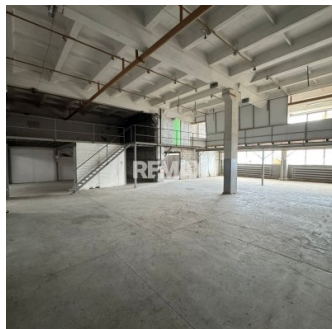
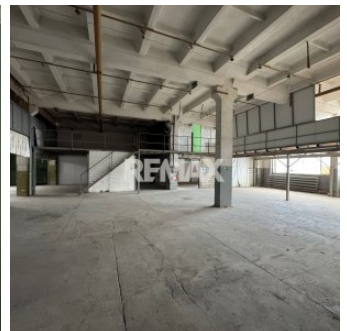
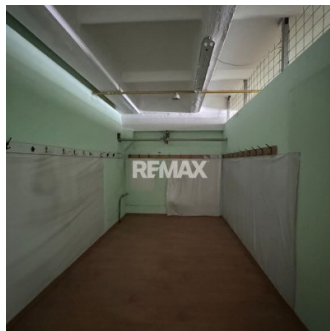
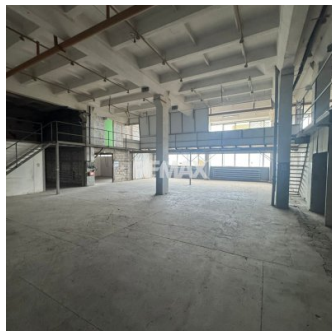
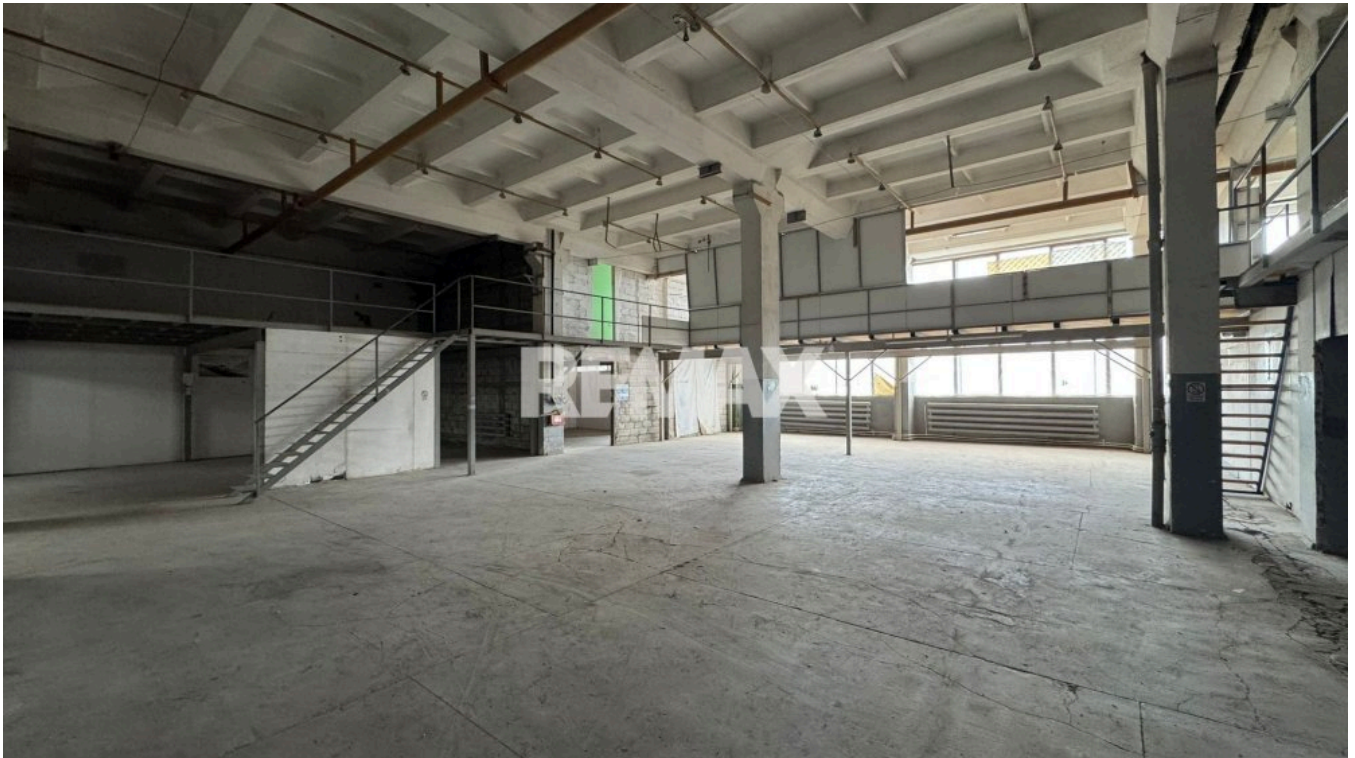


## Spațiu comercial versatil în zona centrală

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Centru / bd. Ștefan cel Mare și Sfânt

# 6.000 €



# Descriere

Spațiu comercial versatil în zona centrală — 1000 m<sup>2</sup>.

Se oferă spre chirie un spațiu multifuncțional amplasat la parter, ideal pentru depozitare, producere sau showroom. Obiectul este situat într-o locație strategică din centrul orașului, beneficiind de o infrastructură rutieră dezvoltată și acces facil de pe str. Mitropolit Dosoftei 115.

Specificații principale:

- Suprafața totală: 1000 m<sup>2</sup> (posibilitate de divizare în 750 m<sup>2</sup> și 250 m<sup>2</sup> cu intrări separate).
- Compartimentare: Secțiunea de 250 m<sup>2</sup> poate fi adaptată perfect pentru birouri sau showroom sau producere separată.
- Facilități logistice: Rampă proprie pentru încărcare și descărcare eficientă a mărfurilor.
- Avantaje: Amplasare la etajul 1, accesibilitate sporită și vizibilitate excelentă.

## Detalii

🏠 Suprafață totală: 1000 m<sup>2</sup>

🚻 Grup sanitar: 2

🌐 Conexiune Internet: Fibră optică

🔥 Gazificare: Nu este gazificat

🚰 Canalizare: Este canalizare

🚗 Loc de parcare: Deschisă

🏡 Balcon/Lojie: Nu

🏢 Număr de etaje: 1

## Facilități

### Acces Internet

- Fibră optică

### Geamuri

- Aluminiu

### Stare interior

- Varianta Albă

### Facilități clădire/proximități

- Centru comercial în proximitate
- Autobuz
- Troleibuz

### Amenajare străzi

- Asfaltate