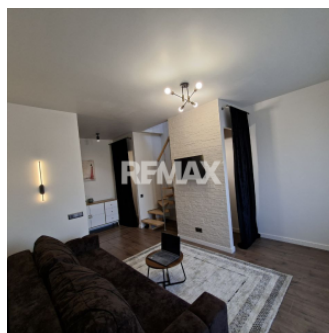
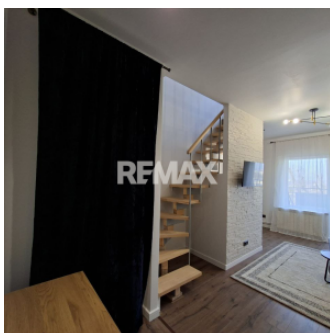
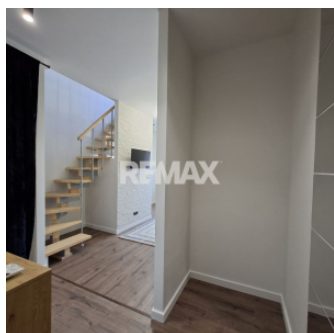
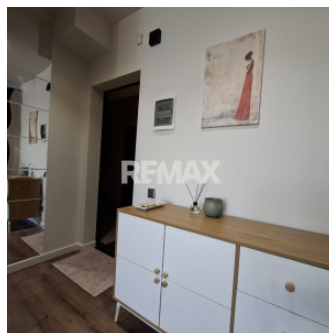




## Apartament modern cu 1 cameră – Buiucani, lângă Flacăra

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Buiucani / bd. Alba-Iulia

**62.400 €**



# Descriere

Apartament modern cu 1 cameră - Buiucani, lângă Flacăra

Adresă: mun. Chișinău, str. Alba Iulia 12

Suprafață totală: 39 m<sup>2</sup>

Etaj: 6 din 6

Se oferă spre vânzare un apartament confortabil cu 1 cameră, amplasat într-o zonă foarte căutată din sectorul Buiucani, în apropiere de Flacăra. Locația oferă acces rapid la transport public, magazine, farmacii și alte facilități urbane.

Apartamentul este de mijloc, bine compartimentat și beneficiază de reparație euro de calitate. După finalizarea reparației nu a fost locuit, astfel noul proprietar se va bucura de un spațiu complet pregătit pentru trai.

Se vinde cu mobilă și tehnică nouă, fiind o alegere excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiție (chirie).

Avantaje:

- Balcon
- Aer condiționat
- Geamuri orientate spre partea solară
- Bloc bine amplasat
- Zonă dezvoltată și liniștită

Acte în regulă. Disponibil pentru vânzare imediată.

Preț: 62 400 €

Telefon: 061 179 797 - Andrei

## Detalii

🔑 Cheia la noi: Da

🕒 Este mansardă: Da

🕒 Este ultimul etaj: Da

💎 Starea apartamentului: Euroreparație

✂️ Tip clădire: Cotileț

📏 Suprafață totală: 39 m<sup>2</sup>

🏠 Balcon/Lojă: 1

🚿 Bucătărie: 1

🏠 Număr de etaje: 6

🚽 Grup sanitar: 1

📁 Fond locativ: Secundar

📏 Suprafață bucătărie: 9 m<sup>2</sup>

🏠 Dat în exploatare: Da

🏠 Camere: 1

Exclusiv: Da

## Facilități

### Mobilat

- Parțial
- Complet
- Lux
- Nemobilat

### Utilități de bază

- Mansardă

### Climatizare

- Aer condiționat

### Pereți

- Vopsea lavabilă
- Faianță

### Geamuri

- PVC

### Facilități clădire/proximități

- Centru comercial în proximitate
- Autobuz
- Troleibuz

### Sistem încălzire

- Calorifere

### Stare interior

- Renovat

### Bucătărie

- Mobilată
- Parțial utilată

### Uși interioare

- MDF

### Alte spații

- Teren de joacă

### Contorizare

- Apometre
- Contor electric

### Parcare

- Locuri de parcare

### Dotări

- Aer condiționat

### Arhitectură

- Ferestre înclinate

### Podele

- Laminat

- Mașină de spălat rufe
- Frigider
- Televizor
- Scară interioară

### **Amenajare străzi**

- Asfaltate
- Iluminat stradal

### **Ușă intrare**

- Blindată