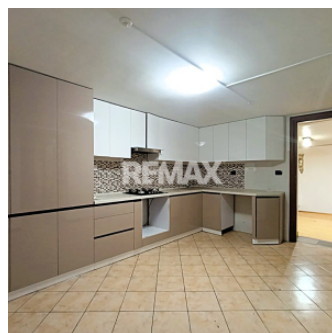


Cimișlia - Casă 5 Dormitoare + Living | 171,7 m² | teren
6,12 ari | 79.000 €

Raion Cimișlia / Oraș Cimișlia / No sector / str. Mircea cel Bătrîn

79.000 €



Descrizione

RE/MAX Elite vă propune spre vânzare o casă individuală spațioasă, situată în orașul Cimișlia, pe strada Mircea cel Bătrîn 12, într-o zonă liniștită de case.

Aceasta este genul de proprietate pe care multe familii îl caută: casă mare, mai multe dormitoare, curte proprie și spațiu suficient pentru o viață confortabilă.

Casa are 171,7 m² suprafață totală, iar terenul de 6,12 ari oferă echilibrul ideal între spațiu interior generos și curte proprie pentru activitățile de zi cu zi.

Un avantaj important este numărul mare de camere, ceea ce permite organizarea foarte practică pentru o familie – dormitoare separate, birou, cameră pentru oaspeți sau spațiu pentru hobby-uri.

Adresă: r-nul Cimișlia, or. Cimișlia, str. Mircea cel Bătrîn 12

Tip imobil: casă de locuit individuală

Suprafață casă: 171,7 m²

Suprafață teren: 6,12 ari

Anexe gospodărești: 37,1 m²

Casa oferă o compartimentare practică, gândită pentru confortul unei familii.

Compartimentarea include:

- 5 dormitoare
- Living spațios
- Bucătărie mare și luminoasă
- 3 grupuri sanitare
- Debara mare – 16 m²
- Holuri generoase
- subsol / spațiu tehnic
- spații suplimentare pentru depozitare

Această structură permite organizarea foarte comodă pentru o familie numeroasă sau pentru cei care doresc camere separate pentru copii, birou sau oaspeți.

Exterior și curte

Curtea oferă suficient spațiu pentru activitățile unei familii și pentru amenajări exterioare.

- teren 6,12 ari
- acces auto în curte
- anexe gospodărești – 37,1 m²
- spațiu pentru grădină sau relaxare
- zonă liniștită de case

Curtea poate fi amenajată cu ușurință pentru zonă de relaxare, grădină, foișor sau loc de joacă pentru copii.

Dotări și beneficii

- centrală proprie pe gaz
- sistem autonom de încălzire
- geamuri termopan
- bucătărie spațioasă
- spații de depozitare
- subsol
- balcon / terasă

Aceste elemente oferă confortul unei locuințe potrivite pentru locuire permanentă.

Utilități

- electricitate
- gaz
- apă
- canalizare
- sistem autonom de încălzire

Pentru cine este potrivită această proprietate?

Această casă este potrivită pentru:

- familie care își dorește mult spațiu și curte proprie
- cumpărători care caută o casă mare într-o zonă liniștită
- persoane din diaspora care doresc o locuință spațioasă în orașul Cimișlia
- familii cu mai mulți copii sau generații care locuiesc împreună

Exact tipul de proprietate care poate deveni o locuință confortabilă pentru o familie pe termen lung.

Casa se vinde nemobilată, oferind viitorului proprietar libertatea de a o amenaja după propriul stil.

Proprietatea este disponibilă pentru vânzare imediată, iar documentația cadastrală este în regulă.

Pentru detalii și programarea unei vizionări: 069 177 732 sau 079 768 699

RE/MAX Elite vă oferă consultanță completă pe tot parcursul tranzacției, pentru o achiziție sigură și transparentă.

Detalii

 Geamuri: Termopan	 Suprafață totală: 171 m²
 Sursă încălzire: Centrală termică individuală	 Camere: 5
 Număr de etaje: 2	 Starea apartamentului: Euroreparație
 Grup sanitar: 3	 Canalizare: Este canalizare
 Țevi de apă: Există o sursă de apă	 Gazificare: Gazificat

Facilități

Stare interior

- Bună

Sistem încălzire

- Centrală proprie

Izolații termice

- Exterior

Amenajare străzi

- Asfaltate