



Casă, Criuleni | 3 + Living | 139 m² | 6 ari | Panouri
Solare | 95.000 €

Raion Criuleni / Oraș Criuleni / No sector / str-la Stepelor

95.000 €



Descriere

Casă, Criuleni | 3 + Living | 139 m² | 6 ari | Panouri Solare | 95.000 €

RE/MAX Elite vă propune spre vânzare o casă individuală în orașul Criuleni, pe str-la Stepelor 4, cu o suprafață de 139 m² și teren de 6 ari – o proprietate potrivită pentru o familie care își dorește curte proprie, liniște și costuri reduse datorită panourilor solare și sistemelor alternative de încălzire.

Proprietatea are o suprafață totală de 139,1 m² și este amplasată pe un teren de 6 ari, oferind un echilibru foarte bun între spațiul interior și curtea exterioară.

Un avantaj important al acestei case îl reprezintă panourile solare și sistemele alternative de încălzire, elemente tot mai apreciate de cumpărători datorită economiilor la costurile de întreținere și confortului pe termen lung.

Adresă: r-nul Criuleni, or. Criuleni, str-la Stepelor 4

Tip imobil: casă individuală

Suprafață totală: 139,1 m²

Suprafață teren: 6 ari

Preț: 95.000 €

Casa este organizată pe un singur nivel și oferă o compartimentare funcțională:

- 3 camere separate
- Living
- Bucătărie mare și luminoasă
- Hol
- 2 grupuri sanitare

Spațiile interioare sunt bine distribuite, iar casa este locuibilă, oferind posibilitatea de a fi amenajată ulterior după preferințele viitorului proprietar.

Exterior și curte:

Proprietatea dispune de o curte amenajată care oferă confort și utilitate pentru viața de zi cu zi.

- curte amenajată cu pavaj
- acces auto în curte
- gard solid și poartă de acces
- zonă verde pentru relaxare sau activități de familie

Curtea permite organizarea practică a spațiului pentru grădină, relaxare sau petrecerea timpului în aer liber.

Dotări și beneficii

- panouri solare
- două sisteme de încălzire

* cazan pe gaz

* cazan pe lemne

- geamuri termopan
- bucătărie spațioasă
- casă locuibilă
- zonă liniștită de case

Utilități

- electricitate
- apă
- stație autonomă de canalizare / epurare biologică
- sistem autonom de încălzire
- panouri solare

Aceste elemente oferă independență față de rețelele publice și costuri de întreținere mai eficiente.

Casa se vinde nemobilată, oferind viitorului proprietar libertatea de a o amenaja după propriul stil.

Proprietatea este disponibilă imediat, iar documentația cadastrală este în regulă.

Pentru detalii și programarea unei vizionări: 069 177 732 sau 079 768 699

RE/MAX Elite vă oferă consultanță completă pe tot parcursul tranzacției, pentru o achiziție sigură și transparentă.

Detalii

🏠 Geamuri: Termopan

📏 Suprafață totală: 139 m²

🔥 Sursă încălzire: Centrală termică individuală

📏 Suprafață teren: 6 ari

🏠 Camere: 3

🏠 Număr de etaje: 1

💡 Starea apartamentului: Cu reparație

🚽 Grup sanitar: 2

🚰 Canalizare: Este canalizare

💧 Țevi de apă: Există o sursă de apă

🔥 Gazificare: Gazificat

Facilități

Geamuri

- PVC

Sistem încălzire

- Centrală proprie

Izolații termice

- Exterior

Amenajare străzi

- Pietruite