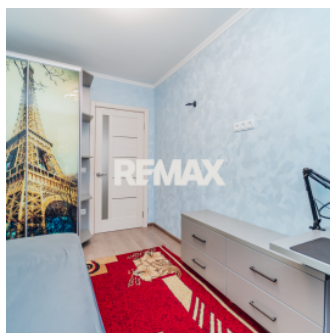
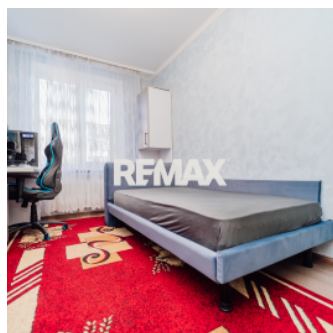
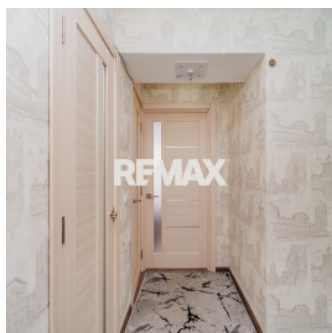
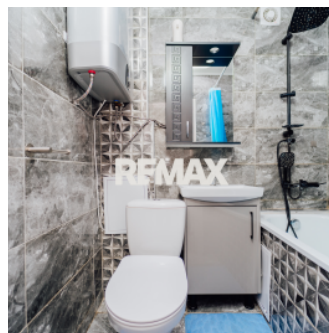
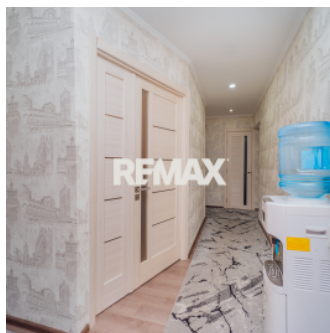
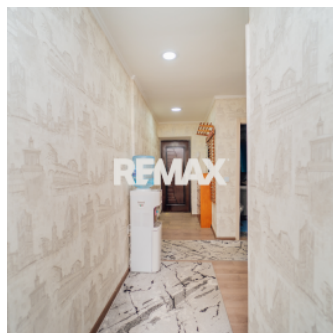


Se vinde apartament cu 3 camere de la proprietar,  
Docuceaev

Raion Chisinau / Oraş Chisinau / Telecentru / şos. Hânceşti

**101.900 €**



# Descriere

Se vinde apartament cu 3 camere de la proprietar, după renovare de calitate.

Telecentru, str. Șoseaua Hîncești 34/1  
Piața Docuceaev  
Etajul 2 din 5, scară îngrijită, bloc curat

Apartamentul are o compartimentare practică tip „hrușciovka”, este bilateral, foarte luminos și călduros. Renovarea a fost făcută pentru uz personal, nu pentru chirie — au fost folosite materiale de calitate.

Comunicații:

- încălzire centralizată
- gaz
- apă și canalizare
- Toată mobila rămâne. 0 investiții la cumpărare.

Locația este unul dintre cele mai mari avantaje:

- în imediata apropiere de cea mai animată piață — Docuceaev
- stație de troleibuz chiar lângă bloc
- acces rapid către toate sectoarele Chișinăului
- magazine, piață și transport public — la câțiva pași

Ideal atât pentru locuire confortabilă, cât și pentru investiție în chirie.

Sunați — astfel de apartamente nu stau mult pe piață.

## Detalii

🔑 Cheia la noi: Da	💎 Starea apartamentului: Euroreparație
✂️ Tip clădire: Cotileț	📏 Suprafață totală: 58 m <sup>2</sup>
🏠 Balcon/Lojie: 1	🚿 Bucătării: 1
📏 Număr de etaje: 5	🚽 Grup sanitar: 1
📁 Fond locativ: Secundar	🏠 Compartimentare: Hrușciovka
🏠 Dat în exploatare: Da	🚪 Camere: 3

## Facilități

### Mobilat

- Lux

### Utilități de bază

- Rezidențial

### Climatizare

- Aer condiționat

### Pereți

- Tapet

### Geamuri

- PVC

### Facilități clădire/proximități

- Centru comercial în proximitate
- Autobuz
- Troleibuz
- Cafenea la parter

### Sistem încălzire

- Termoficare

### Acces Internet

- Cablu
- Wi-Fi

### IT&C

- Număr de telefon
- Conexiune internet
- Posibilitatea alegerii operator date/telefonie

### Stare interior

- Lux

### Bucătărie

- Mobilată
- Utilată

### Uși interioare

- MDF

### Alte spații

- Magazine
- Teren de joacă

### Contorizare

- Contor gaz
- Apometre
- Contor electric

### Parcare

- Locuri de parcare

### Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz
- CATV

### Dotări

- Aer condiționat
- Mașină de spălat rufe
- Frigider
- Aragaz
- Televizor

### Arhitectură

- Ferestre care se închid
- Grupuri sanitare amenajate și utilitate
- Ferestre

### Dotări imobil

- Interfon
- Gata de intrare

### Podele

- Teracotă
- Laminat

### Izolații termice

- Exterior

### Electrocasnice

- Cafetieră
- Toaster
- Cuptor microunde
- Aspirator

### Amenajare străzi

- Asfaltate
- Betonate

### Ușă intrare

- Blindată