



## Casa de vânzare în Cricova

Raion Chisinau / Oraș Cricova / No sector / str. Păcii

**170.000 €**



# Descriere

Casă în Cricova – locul unde viața se așază

Nu e doar o casă. E genul de loc unde diminețile sunt liniștite, copiii ajung repede la școală, iar seara ai unde să te oprești, nu doar să intri.

Proprietatea se află în Cricova, pe un teren drept de 6,7 ari, într-o zonă frumoasă, locuită, unde ai tot ce-ți trebuie aproape — stație de autobuz, grădiniță, școli. Practic, un mini-orășel în care viața curge firesc.

Casa este construită pe parter + mansardă și are spațiu pentru toate ritmurile unei familii:

beci pentru ce vrei să păstrezi „ca pe vremuri”

garaj, pentru comoditate zilnică

terasă, pentru cafea, seri lungi și musafiri

saună, pentru tine

bucătărie de vară, care chiar va fi folosită

Toate comunicațiile sunt deja aici: gaz, lumină, apă, canalizare centralizată.

Curtea e aerisită, cu pomi fructiferi, loc pentru joacă, liniște și un pic de verde care contează.

E o casă pentru oameni care vor să trăiască bine, nu să impresioneze.

Pentru cei care vor spațiu, apropiere de oraș și senzația aceea de „acasă” care nu se explică, doar se simte.

Pentru mai multe detalii sau vizionari nu ezitați să mă apelați.

## Detalii

Suprafață totală: 102 m<sup>2</sup>

Orientare: Nord

Balcon/Lojie: Nu

Sursă încălzire: Centrală termică individuală

Suprafață teren: 6.7 ari

Loc de parcare: Garaj

Camere: 4

Număr de etaje: 2

Starea apartamentului: Nefinisat

Grup sanitar: 1

Canalizare: Este canalizare

Gazificare: Gazificat

Mobilat: Mobilat parțial

## Facilități

### Utilități de bază

- Subsol
- Mansardă

### Contorizare

- Contor gaz

### Geamuri

- PVC

### Stare interior

- Necesită renovare

### Climatizare

- Aer condiționat

### Sistem încălzire

- Centrală proprie
- Sobă/Teracotă
- Calorifere

### Alte spații utile

- Terasă

### Bucătărie

- Parțial mobilată

### Mobilat

- Parțial

### Amenajare străzi

- Asfaltate

### Facilități clădire/proximități

- Autobuz

### Dotări imobil

- Pază
- Supraveghere video
- Telecomandă poartă garaj
- Telecomandă poartă acces auto
- Gata de intrare

### Parcare

- Garaj

### Dotări

- Aer condiționat
- Mașină de spălat rufe
- Televizor

### IT&C

- Conexiune internet

### Alte spații

- Magazine
- Teren de joacă

### Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz

### Podele

- Linoleum

