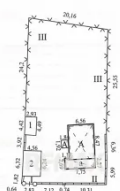


Vilă

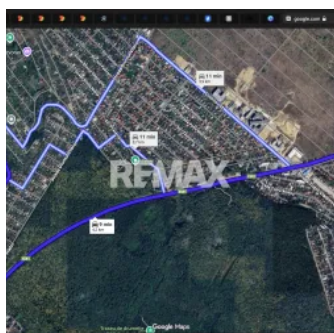
Raion Chisinau / Oraș Dumbrava / No sector / str. Drumul Vilelor

46.000 €



scara 1:500

Număr	Litere	Modul de folosință	Suprafața(m.p.)	Mențiuni
01	A	Căminul de locuință	254	
	A1	Acoperiș	2,5	
	A2	Verandă deschisă	18,1	
02	Total		274,6	
	1	Acțiunile de vânz	13,2	
03	1	Cămin	28,5	
	1	Pavaj	1	
	II	Cămin	54,2	
04		Cămin	106,0	



Descriere

Imaginați-vă dimineți liniștite, aer curat și seri petrecute în curte, departe de agitația orașului.

Această casuță de vacanță din Dumbrava, amplasată într-un sector exclusiv de vile, este alegerea ideală pentru cei care caută liniște, natură și libertatea de a crea propriul spațiu de relaxare.

BENEFICII CHEIE

- Zonă verde, liniștită, cu acces bun
- Bucătărie de vară - perfectă pentru seri cu familia și prietenii
- Garaj / spațiu de depozitare
- Curte potrivită pentru relaxare și grădină
- Proprietate cu potențial de renovare și personalizare

Întovărășirea pomicolă este conectată la gaz și apă, fapt ce poate fi demonstrat și de vecinii din părți care au deja conectați acești furnizori la case.

Detalii

🏠 Suprafață locuibilă (m ²): 44.3	🏠 Suprafață totală: 96.3 m ²
🏠 Camere: 4	🏠 Suprafață teren: 8 ari
💎 Starea apartamentului: Necesită reparație	💧 Țevi de apă: Există o sursă de apă
🪟 Geamuri: Lemn și Sticlă	🔧 Tip clădire: Cotileț
📅 Anul construirii: 1996	🔑 Cheia la noi: Da
🚗 Loc de parcare: Garaj	🔥 Sursă încălzire: Sobă/Teracotă
🍽️ Bucătării: 2	↑ Înălțime tavan: 260
📍 Orientare: Sud-Est	🏠 Balcon/Lojje: Nu
🏠 Număr de etaje: 2	🏠 Suprafața construită: 96.3 m ²
🏠 Dat în exploatare: Da	

Facilități

Contorizare

- Contor electric

Geamuri

- Lemn

Stare interior

- Necesită renovare

Sistem încălzire

- Sobă/Teracotă

Alte spații utile

- Terasă

Uși interioare

- Lemn

Mobilat

- Nemobilat

Amenajare străzi

- Asfaltate
- Pietruite

Ușă intrare

- Lemn

Parcare

- Garaj

Alte spații

- Debara
- Curte
- Grădină
- Beci

Utilități generale

- Curent

Podele

- Linoleum