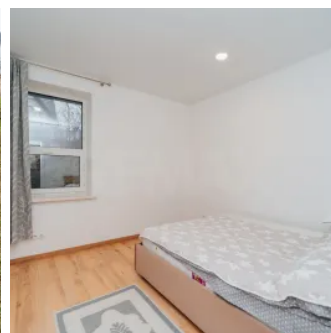
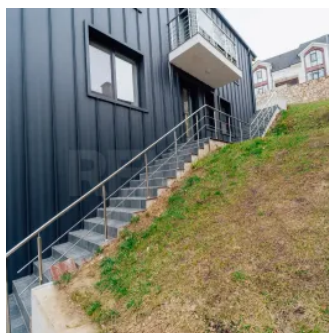
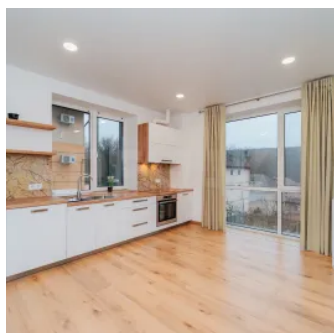
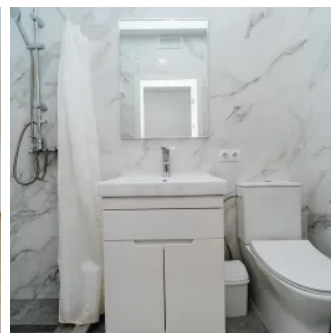
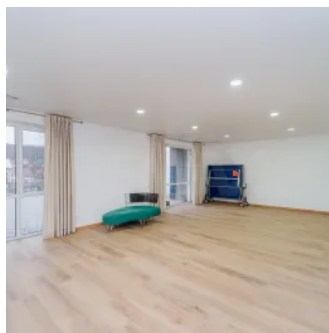
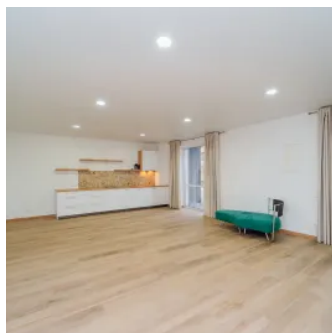


Se oferă spre închiriere o casă multifuncțională premium
— 388 m²

Raion Chisinau / Oraș Durlești / No sector / str. Rezistenței

3.800 €



Descriere

Se oferă spre închiriere pe termen lung o casă spațioasă și complet autonomă, cu o suprafață totală de 388 m², ideală atât pentru locuire, cât și pentru activități reprezentative sau de business.

Compartimentare:

Etajul 1 — spațiu open space generos, ideal pentru birou, recepție sau zonă comună, plus 2 camere separate

Etajele 2 și 3 — zone rezidențiale: fiecare nivel dispune de 3 camere separate, grup sanitar, bucătărie proprie cu living

Etajul 4 — sală de conferințe, perfectă pentru ședințe, întâlniri și evenimente

Dotări și avantaje:

Parcare proprie pe teritoriu

Porți automate și sistem de supraveghere video

Casă complet autonomă energetic

Sistem modern de recuperare a aerului (recuparatoare)

Sistem de încălzire cu convectoare

În preț este inclus personal pentru supravegherea și întreținerea imobilului

Condiții:

Posibilitate de mutare cu mobilier propriu sau mobilare la înțelegere

Potrivită pentru ambasade, misiuni diplomatice, reprezentanțe, familii numeroase, cazare corporativă, companii IT, centre educaționale sau birouri cu locuire

Preț chirie: 3 800 € / lună

Proprietate ce îmbină statutul, siguranța și funcționalitatea maximă.

Detalii

🏠 Clădire nouă: Da	🔑 Cheia la noi: Da
👶 Permite copii: Fără copii	🐾 Permite animale: Fără animale
🔌 Geamuri: Termopan	📏 Suprafață totală: 388 m²
✂️ Compartimentare: Semi-decomandat	🚪 Balcon/Lojie: 2
🔥 Sursă încălzire: Centrală imobil	🌳 Suprafață teren: 5 ari
🚿 Bucătării: 3	✂️ Tip clădire: Cotileț
🚗 Loc de parcare: Deschisă	🛏️ Camere: 11
🏢 Număr de etaje: 4	💎 Starea apartamentului: Lux
🚽 Grup sanitar: 4 și mai multe	🚰 Canalizare: Este canalizare
💧 Țevi de apă: Există o sursă de apă	📅 Anul construirii: 2022
🔥 Gazificare: Nu este gazificat	🚚 Mobilat: Mobilat parțial
🏠 Dat în exploatare: Da	

Facilități

Utilități de bază - Rezidențial - Administrare - Mansardă	Acces Internet - Cablu - Fibră optică - Wi-Fi	Contorizare - Apometre - Contor căldură - Contor electric	Geamuri PVC
Stare interior	Arhitectură	Climatizare	Sistem încălzire

- Lux

- Ferestre care se închid
- Tavan fals
- Grupuri sanitare amenajate și utilate
- Ferestre

- Ventilatoare
- Aer condiționat

- Centrală proprie
- Calorifere

Alte spații utile

- Terasă
- Anticameră

Bucătărie

- Mobilată

Izolații termice

- Exterior

Uși interioare

- PVC

Mobilat

- Parțial

Amenajare străzi

- Asfaltate

Electrocasnice

- Cuptor microunde

Ușă intrare

- PVC

Facilități clădire/proximități

- Autobuz

Dotări imobil

- Supraveghere video
- Telecomandă poartă acces auto
- Sistem de alarmă
- Gata de intrare
- Dressing
- Senzor de fum

Parcare

- Locuri de parcare

Dotări

- Aer condiționat
- Mașină de spălat vase
- Frigider
- Aragaz
- Scară interioară

IT&C

- Număr de telefon
- Conexiune internet
- Posibilitatea alegerii operator date/telefonie

Alte spații

- WC Serviciu
- Debara
- Grădină

Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Fosă septică