



Spatiu Comercial sect.Rascani Nivelul 1

Raion Chisinau / Oraş Chisinau / Rîşcani / str. Andrei Doga

175.000 €

Descriere

Spre Vânzare!

Spațiu Comercial amplasat pe strada Andrei Doga, sectorul Râșcani.

Etajul 1 cu planimerie foarte încăpătoare.

Acces Bilateral, pentru angajați și clienți și pentru rampă de descărcare.

186m² compartimentați în:

-Recepție tip Open Space

-5 încăperi de tip birou, una dintre care are o capacitate pentru 50+ persoane concomitent pentru conferințe sau adunări.

- Debara

-Bloc sanitar

Punctul forte al acestui spațiu comercial este parcare de care dispune. Pentru acest imobil avem 6 locuri de parcare plus parcare amenajata in fata blocului.

Spatiul este perfect pentru o activitate comerciala ca tipografie, afterschool, gradinita, magazin, depozit, distribuție etc.

Acum aveți posibilitatea de a procura afacere la doar 1048 Euro per m².

Aceasta ofertă este perfectă și pentru investiții cu un ROI de 9,23%.

Pentru detalii, creditări și prezentări apelați 079 000 254.

Detalii

📏 Suprafață totală: 184 m²

🔥 Sursă încălzire: Centrală imobil

🏠 Număr de etaje: 5

Facilități

Utilități de bază

- Administrare

Acces Internet

- Wi-Fi

Contorizare

- Contor gaz
- Apometre
- Contor căldură
- Contor electric

Stare interior

- Bună

Arhitectură

- Grupuri sanitare amenajate și utilitate

Facilități clădire/proximități

- Centru comercial în proximitate
- Autobuz
- Troleibuz

Climatizare

- Aer condiționat

Alte spații

- WC Serviciu
- Curte
- Magazine
- Teren de joacă
- Încăpere pentru servitori/pază

Mobilat

- Parțial

Amenajare străzi

- Asfaltate

Dotări imobil

- Supraveghere video

Parcare

- Locuri de parcare

Climatizare birou

- Centrală termică