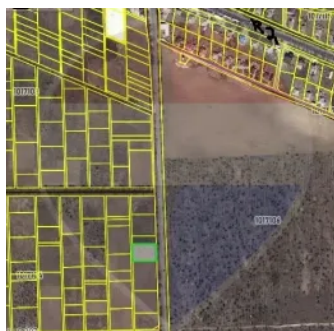
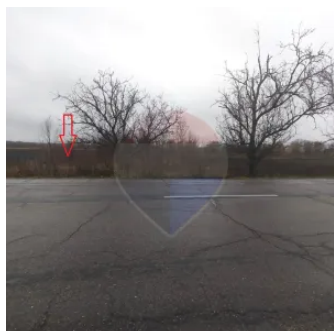




# Teren pentru constructii de 19 Ari în Chetrosu, Anenii Noi – Ideal pentru Investiții!

Raion Anenii Noi / Oraș Chetrosu / No sector / Chetrosu-Puhoi

## 48.500 €



# Descriere

Teren pentru constructii de 19 Ari în Chetrosu, Anenii Noi – Ideal pentru Investiții!

## Date teren:

Locație: Satul Chetrosu, raionul Anenii Noi

Destinație: Teren destinat construcțiilor

Suprafață: 19 ari – perfect pentru proiecte rezidențiale, comerciale sau industriale

Deschidere la drum – 34 m

Adâncime – 52 m

Preț: 47.500 €

## Caracterizare

Se oferă spre vânzare un teren generos, situat într-o zonă strategică a localității Chetrosu, în imediata apropiere a magazinelor Karavana și SuperLinella. Locația beneficiază de acces facil la infrastructura principală, fiind la doar 500 m de drumul național R2 – un mare avantaj pentru orice dezvoltare. Distanța pînă la portile orasului este de 18 km

## Avantaje principale:

Acces rapid la drumul național R2 – ideal pentru activități logistice sau comerciale

Utilități în apropiere: energie electrică și gaz la circa 300 m

Teren drept, ușor de parcat și potrivit pentru diverse tipuri de construcții

## Utilizări posibile:

Depozite sau centre logistice

Hale de producție

Centre comerciale

Alte proiecte imobiliare cu randament ridicat

Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru investitori sau antreprenori în căutarea unui teren cu potențial ridicat, situat într-o zonă în plină dezvoltare.

Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare: Eugen – 0682 82024

## Detalii

Suprafață teren: 19 ari

Țevi de apă: Fără instalații sanitare

Canalizare: Nu este canalizare

Gazificare: Nu este gazificat

## Facilități

### Utilități teren

- Utilități în zonă

### Amenajare străzi

- Asfaltate

### Amplasare teren

- Amplasat înafara localității