



Exfactor Group Apartament cu 1 dormitor și living
comasat cu bucătărie

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Botanica / str. Tudor Strișcă

195.000 €

Descriere

ExFactor. Etaj 9 din 14. După numărul cadastral, apartamentul se află în centru. Bloc din cărămidă roșie.

Compartimentat: living imens (comasat cu bucătărie) ~ 40 m2, dormitor larg ~ 20 m2, cameră-dulap, coridor larg separat, balcon, WC.

Design modern individual. Mobilier, tehnică de uz casnic și finisaje premium. Complet mobilat și echipat. Smart house. Cazanul pe gaz Bosch și aparatele de aer condiționat controlate prin aplicație pe telefon mobil. Toată tehnica de bucătărie incorporată (frigider, mașină de spălat vase, mașină de spălat rufe cu uscător, cuptor cu microunde etc). Instalat filtru de apă cu osmoză inversă.

Vedere panoramică excepțională din ambele camere asupra întregului oraș, asupra parcului Valea Trandafirilor, podul Viaduct, Endava Tower, Mall Dova etc. Bloc amplasat fix lângă parc. Dispune de o curte închisă mare și foarte verde, cu o mulțime de arbori, arbuști, flori și gazon bine întreținut.

Detalii

💎 Starea apartamentului: Lux	📏 Suprafață totală: 72 m²
🍳 Bucătării: 1	🏢 Număr de etaje: 14
🚽 Grup sanitar: 1	🏠 Fond locativ: Construcții noi
🏠 Dat în exploatare: Da	🏢 Dezvoltator: Exfactor-grup

Facilități

Mobilat

- Complet
- Lux

Utilități de bază

- Rezidențial

Climatizare

- Aer condiționat

Pereți

- Tapet

Geamuri

- PVC

Facilități clădire/proximități

- Centru comercial în proximitate
- Autobuz
- Troleibuz
- Cafenea la parter

Sistem încălzire

- Centrală proprie
- Încălzire prin pardoseală

Acces Internet

- Fibră optică

IT&C

- Conexiune internet
- Sistem modern de telecomunicații

Stare interior

- Lux

Bucătărie

- Mobilată
- Utilată
- Deschisă

Uși interioare

- Lemn

Alte spații

- Debara
- Curte
- Magazine
- Teren de joacă

Contorizare

- Contor gaz
- Apometre
- Contor electric

Elemente ECO

- Sistem electric inteligent
- Echipamente moderne/silențioase

Parcare

- Parcare subterană

Dotări

- Aer condiționat
- Mașină de spălat vase
- Mașină de spălat rufe
- Frigider
- Aragaz
- Televizor
- Șemineu

Dotări imobil

- Interfon
- Telecomandă poartă acces auto
- Sistem casă inteligentă

Podele

- Parchet

Izolații termice

- Exterior

Electrocasnice

- Cuptor microunde

Lift

- Lift

Amenajare străzi

- Asfaltate

Ușă intrare

- Blindată

