



Casă cu 3 dormitoare și teren de 8 ari în Grătiesti, Mun.  
Chișinău

Raion Chisinau / Oraș Grătiști / No sector / str. Bogdan Petriceicu Hașdeu

**190.000 €**

# Descriere

Casă individuală amplasată într-o zonă nouă și liniștită a localității Grătiesti. Ideală pentru o familie care își dorește confort, spațiu și acces facil către oraș.

Caracteristici principale:

- Suprafață casă: 140 m<sup>2</sup>
- Suprafață teren: 8 ari
- Compartimentare: bucatărie, living, 3 dormitoare, 1 baie
- 2 beciuri funcționale
- Garaj închis
- 80 m<sup>2</sup> de construcții auxiliare (atelier, depozit, spațiu tehnic)

Facilități zonale:

- Școală și grădiniță la 5 minute de mers pe jos
- Stație autobuz nr. 10 la 5 minute de mers pe jos
- Cartier liniștit, potrivit pentru familie

## Detalii

🏠 Geamuri: Termopan	📏 Suprafață totală: 140 m <sup>2</sup>
🔥 Sursă încălzire: Centrală termică individuală	📏 Suprafață teren: 8 ari
🚗 Loc de parcare: Garaj	🏠 Camere: 4
🏠 Număr de etaje: 1	💎 Starea apartamentului: Cu reparație
🚽 Grup sanitar: 1	🚰 Canalizare: Nu este canalizare
💧 Țevi de apă: Există o sursă de apă	🔥 Gazificare: Gazificat
🚗 Mobilat: Mobilat modern	

## Facilități

<b>Contorizare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Contor gaz</li><li>Apometre</li><li>Contor electric</li></ul>	<b>Geamuri</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Aluminiu</li></ul>	<b>Stare interior</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Necesită renovare</li></ul>	<b>Climatizare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Aer condiționat</li></ul>
<b>Sistem încălzire</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Centrală proprie</li></ul>	<b>Bucătărie</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Mobilată</li><li>Utilată</li></ul>	<b>Amenajare străzi</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Asfaltate</li></ul>	<b>Facilități clădire/proximități</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Autobuz</li></ul>
<b>Parcare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Garaj</li></ul>	<b>Dotări</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Aer condiționat</li><li>Mașină de spălat vase</li><li>Mașină de spălat rufe</li><li>Frigider</li><li>Aragaz</li><li>Televizor</li></ul>	<b>Alte spații</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Debara</li><li>Grădină</li><li>Beci</li><li>Magazine</li></ul>	<b>Utilități generale</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Curent</li><li>Apă</li><li>Gaz</li><li>Fosă septică</li></ul>

