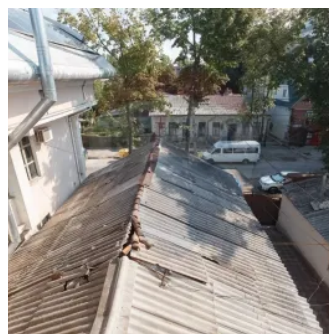
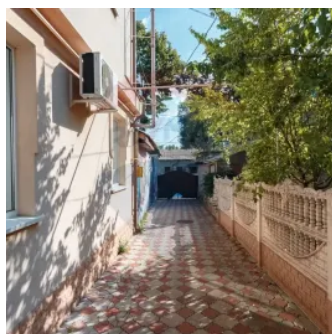


## Clădire locativă în Centru, Mun. Chișinău

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Centru / str. Alexei Șciusev

# 320.000 €



## Descriere

De vânzare clădire locativă în inima Chișinăului – str. Sciusev, Centru.

Oportunitate rară pentru investitori și antreprenori!

Descoperă un spațiu locativ cu teren privat de 6 ari, amplasat într-o zonă cu vizibilitate și acces excelent – strada Sciusev, sectorul Centru, Chișinău.

Suprafață totală: 88,8 m<sup>2</sup>

Avantaje cheie:

- Locație ultracentrală, într-un cartier istoric și prestigios
- Acces direct din stradă, zonă cu trafic pietonal și auto intens
- Posibilitate de reamenajare în funcție de necesitățile activității tale
- Investiție sigură cu potențial de creștere

## Detalii

🏠 Geamuri: Lemn și Sticlă	📏 Suprafață totală: 88.8 m <sup>2</sup>
📏 Suprafață locuibilă (m <sup>2</sup> ): 80	📏 Suprafață teren: 6.7 ari
✂️ Tip clădire: Cotilet	🅇 Loc de parcare: Deschisă
🏠 Camere: 2	📏 Număr de etaje: 1
💎 Starea apartamentului: Variantă albă	🚽 Grup sanitar: 1
📅 Anul construirii: 1917	🔥 Gazificare: Gazificat

## Facilități

### Utilități de bază

- Rezidențial

### Contorizare

- Contor gaz
- Contor căldură
- Contor electric

### Geamuri

- Lemn

### Stare interior

- Necesită renovare