



Clădire locativă în Centru, Mun. Chișinău

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Centru / str. Alexei Șciusev

315.000 €



Descriere

De vânzare clădire locativă în inima Chișinăului – str. Sciusev, Centru.

Oportunitate rară pentru investitori și antreprenori!

Descoperă un spațiu locativ cu teren privat de 6 ari, amplasat într-o zonă cu vizibilitate și acces excelent – strada Sciusev, sectorul Centru, Chișinău.

Suprafață totală: 88,8 m²

Avantaje cheie:

- Locație ultracentrală, într-un cartier istoric și prestigios
- Acces direct din stradă, zonă cu trafic pietonal și auto intens
- Posibilitate de reamenajare în funcție de necesitățile activității tale
- Investiție sigură cu potențial de creștere

Detalii

| | |
|---|---|
| 🏠 Geamuri: Lemn și Sticlă | 📏 Suprafață totală: 88.8 m ² |
| 📏 Suprafață locuibilă (m ²): 80 | 📏 Suprafață teren: 6.7 ari |
| ✂️ Tip clădire: Cotilet | 🅑 Loc de parcare: Deschisă |
| 🏠 Camere: 2 | 📏 Număr de etaje: 1 |
| 💎 Starea apartamentului: Variantă albă | 🚽 Grup sanitar: 1 |
| 📅 Anul construirii: 1917 | 🔥 Gazificare: Gazificat |

Facilități

| | | | |
|--|--|---|---|
| Utilități de bază <ul style="list-style-type: none">• Rezidențial | Contorizare <ul style="list-style-type: none">• Contor gaz• Contor căldură• Contor electric | Geamuri <ul style="list-style-type: none">• Lemn | Stare interior <ul style="list-style-type: none">• Necesită renovare |
|--|--|---|---|