

## Apartament modern cu parcare subterană inclusă – Durlești

Raion Chisinau / Oraș Durlești / No sector / str. Nicolae Dimo

**95.530 €**



# Descriere

## Apartament 2 camere, 83 m<sup>2</sup> - Durești, complex nou

Apartament spațios și luminos într-un bloc modern, construit din beton armat și BCA YTONG.

Suprafață totală: 83,07 m<sup>2</sup>

### Compartimentare:

- living cu bucătărie;
- 2 dormitoare;
- baie;
- logie;
- Parcare subterană - acces direct prin ascensor premium.

□ Cazan individual, izolare fonică și termică

□ Înălțime tavan - 2,8 m

□ Curte verde, teren de joacă

□ În apropiere: Linella, Andy's Pizza, Premier Fitness

Achitare în rate - prima rată doar 30%

Nina Spînu - 0782 800 02, RE/MAX Experts

## Detalii

📍 Orientare: Vest

🔧 În construcție: Da

🏠 Clădire nouă: Da

💎 Starea apartamentului: Variantă albă

✂️ Tip clădire: Beton celular

📅 Anul construirii: 2025

📏 Suprafață totală: 83.07 m<sup>2</sup>

🏠 Balcon/Lojie: 1

🚿 Bucătării: 1

📈 Număr de etaje: 2

🚽 Grup sanitar: 2

🏗️ Fond locativ: Construcții noi

🍳 Suprafață bucătărie: 28 m<sup>2</sup>

## Facilități

### Mobilat

- Nemobilat

### Utilități de bază

- Rezidențial

### Geamuri

- PVC

### Facilități clădire/proximități

- Centru comercial în proximitate
- Autobuz

### Sistem încălzire

- Centrală proprie

### IT&C

- Posibilitatea alegerii operator date/telefonie

### Stare interior

- Varianta Albă

### Bucătărie

- Deschisă

### Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz

### Izolații termice

- Exterior

### Lift

- Lift

### Amenajare străzi

- Asfaltate

### Ușă intrare

- Metal