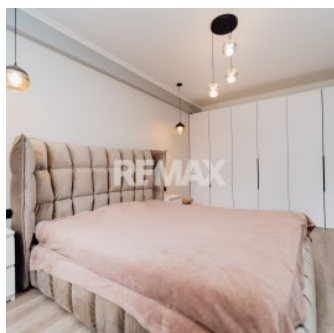




De Vânzare: Apartament 2 Camere, Str. Lev Tolstoi,
Centru – Mobilat, Încălzire Autonomă, Locație Premium

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Centru / str. Lev Tolstoi

158.000 €



Descriere

Re/Max Total oferă spre vânzare un apartament spațios cu 2 camere, situat la etajul 2 dintr-un bloc cu 6 etaje, amplasat în zona centrală a orașului, pe strada Lev Tolstoi – o locație extrem de solicitată, cu acces rapid la toate facilitățile urbane.

Caracteristici generale:

Suprafață generoasă, planimetrie eficientă

Compartimentare practică: living luminos, dormitor confortabil, bucătărie separată, bloc sanitar și antreu spațios

Reparație calitativă, modernă – apartamentul este gata de mutare imediată

Total mobilat cu mobilier funcțional și de bun gust

Dotat cu toată tehnica de uz casnic necesară: frigider, aragaz, cuptor, mașină de spălat, etc.

Încălzire autonomă – eficiență energetică și confort sporit în sezonul rece

Locație premium:

Strada Lev Tolstoi – zonă centrală, liniștită, dar aproape de toate punctele de interes (supermarketuri, școli, grădinițe, transport public, instituții)

Ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiții – zona este în continuă dezvoltare și are potențial ridicat de creștere a valorii imobiliare

Avantaj important:

În imediata apropiere (la doar 100 de metri) este planificată construcția Ambasadei SUA, iar zona va fi complet reamenajată, inclusiv cu un parc modern – ceea ce va crește semnificativ atractivitatea și valoarea apartamentului în viitorul apropiat.

Preț avantajos raportat la locație și facilități.

Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, nu ezitați să mă contactați la: +37369101166

Detalii

🔑 Starea apartamentului: Cu reparație

✂️ Tip clădire: Cărămidă

📅 Anul construirii: 2023

🏠 Suprafață totală: 57 m²

🍽️ Bucătărie: 1

🏢 Număr de etaje: 7

🚽 Grup sanitar: 1

🏗️ Fond locativ: Construcții noi

🍳 Suprafață bucătărie: 12 m²

🚪 Camere: 2

Exclusiv: Da

Facilități

Mobilat

- Complet

Climatizare

- Aer condiționat

Pereți

- Vopsea lavabilă
- Faianță

Geamuri

- PVC

Facilități clădire/proximități

- Centru comercial în proximitate
- Autobuz
- Troleibuz

Sistem încălzire

- Centrală proprie

Acces Internet

- Fibră optică

Stare interior

- Renovat

Bucătărie

- Mobilată

Uși interioare

- Lemn

Contorizare

- Contor gaz
- Apometre
- Contor electric

Utilități generale

- Curent
- Canalizare
- Gaz

Dotări

- Aer condiționat
- Mașină de spălat vase
- Frigider
- Aragaz

Podele

- Laminat

Izolații termice

- Exterior

Lift

- Lift

Amenajare străzi

- Asfaltate

Ușă intrare

- Blindată

