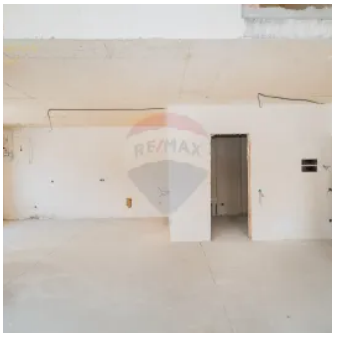
PENTHOUSE CU VEDERE PANORAMICĂ ÎN INIMA ORAȘULUI DURLEȘTI – ÎN COMPLEXUL REZIDENȚIAL ESTERRA

Raion Chisinau / Oraș Durlești / No sector / str. Nicolae Dimo

135.000 €



Descriere

De vânzare un penthouse deosebit, situat în inima orașului Durlești, în Complexul rezidențial ESTERRA, realizat din materiale ecologice de înaltă calitate. Datorită izolării termice și fonice performante, vei beneficia de costuri de întreținere reduse — de până la 3 ori mai mici față de alte blocuri locative.

Detalii apartament:

Suprafață totală: 135 mp

2 niveluri, 3 dormitoare, 1 living spațios, bucătărie, 2 blocuri sanitare

Terasă închisă cu geamuri panoramice din profil de aluminiu

Încălzire autonomă

Predare – varianta albă

Avantaje ale complexului:

Zonă ecologică și liniștită, în centrul Durleștiului

Arhitectură modernă și unică

Acces controlat și monitorizare video 24/7

Parcare subterană individuală și debară pentru fiecare apartament

Lifturi silențioase Baslift (1.2m x 2.5m / 900 kg)

Fațadă ignifugă KLINKER, termoizolată cu polistiren de 10 cm și tencuială Baumit siliconată

Zidărie din bloc ceramic și cărămidă BRIKSTON, cu vată minerală între apartamente

Uși bronate premium

Ventilație individuală pentru fiecare locuință

Doar 4 apartamente pe etaj pentru mai multă intimitate și confort

Infrastructură în proximitate:

Supermarket Linella, Andy’s Pizza, Felicia, Zolușca, Medexpert, Premier Fitness.

Instituții educaționale: Grădinițe de stat și private, Liceul Hyperion, Liceul Orizont.

Acces facil la transport public: autobuz 11, troleibuz 35.

Locație: Durleștii Noi – spre Telecentru, la doar 500 m de Academia de Administrare Publică.

Complexul a fost dat în exploatare în anul 2024.

Pentru mai multe detalii sau o vizionare, contactați expertul nostru imobiliar.

Detalii

Cheia la noi: Da	Clădire nouă: Da
Este ultimul etaj: Da	Starea apartamentului: Variantă albă
Suprafață totală: 135 m²	Balcon/Lojie: Nu
Bucătării: 1	Număr de etaje: 6
Grup sanitar: 1	Fond locativ: Construcții noi
Dat în exploatare: Da	Dezvoltator: Element Stil

Facilități

Mobilat

- Nemobilat

Utilități de bază

- Rezidențial
- Mansardă

Geamuri

- Panoramice

Sistem încălzire

- Calorifere
- Încălzire prin pardoseală

Stare interior

- Varianta Albă

Contorizare

- Contor gaz

Parcare

- Parcare subterană

Ușă intrare

- Lemn