



Chirie Spații de Birou 420 m².și 300m² sectorul Rîșcani.

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Rîșcani / str. Calea Orheiului

6.300 €

Descriere

Spațiu comercial de birouri de 420 m² și 300m² de închiriat – Sector Râșcani

Se oferă spre chirie un spațiu comercial de birouri cu suprafața totală de 420 m² și 300m², situat în sectorul Râșcani al capitalei, într-o zonă accesibilă și bine conectată la infrastructură.

Caracteristici principale:

Suprafață totală: 420 m² la etajul 1 și 300m² la etajul 3.

Amplasare: Etajul 1 / Nivelul 2, cu intrare separată, și etajul 3.

Tavane înalte – 4 m. oferind lumină și senzație de spațiu

Sistem de încălzire și climatizare modern

Aer condiționat

Dotat cu bloc sanitar

Posibilitate de divizare în 2 sau 3 zone separate, ideal pentru diverse activități comerciale sau de birou

Spațiul este potrivit pentru:

birouri, showroom, call center, clinică privată, firmă IT, spațiu coworking etc.

Pentru mai multe detalii și programări la vizionare, nu ezitați să ne contactați. +37369101166

Detalii

Suprafață totală: 420 m²

Grup sanitar: 1

Starea apartamentului: Cu reparație

Conexiune Internet: Fibră optică

Geamuri: Termopan

Țevi de apă: Există o sursă de apă

Canalizare: Este canalizare

Sursă încălzire: Centrală imobil

Înălțime tavan: 4

Facilități

Climatizare birou

- Sistem climatizare 4 țevi

Detalii tehnice

- Control al accesului
- Finisaje de calitate
- Sistem antiincendiu

Podele

- Teracotă

Dotări

- Aer condiționat

Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare

Parcare

- Locuri de parcare

Climatizare

- Aer condiționat

Sistem încălzire

- Centrală imobil

Facilități clădire/proximități

- Autobuz
- Troleibuz

Stare interior

- Renovat

Izolații termice

- Exterior

Servicii asigurate clădire

- Acces pentru persoane cu dizabilități
- Sistem de ventilație

Sistem electric

- Control electric individual pe zona de birou

Siguranță și securitate

- Pază permanentă
- Detectoare de fum/incendiu
- Acces securizat parcare