



**Teren Ideal pentru Construcție sau Investiție - 12 Ari în  
Trușeni, Zonă Premium în Dezvoltare!**

Raion Chisinau / Oraș Trușeni / No sector / str. Dumbrava

**108.900 €**

# Descriere

- Adresă: Str. Dumbrava 21, Trușeni
- Suprafață totală: 12 ari
- Deschidere la drum: 24 m
- Adâncime: 50 m
- Preț: 108.900 €

O oportunitate rară pentru construcția casei tale de vis sau a unui proiect imobiliar profitabil! Teren intravilan cu formă regulată, plat, perfect pentru una sau două case. Situat la doar 500 m de traseul principal, într-o zonă accesibilă și în plină dezvoltare. Toate utilitățile centralizate sunt disponibile: apă, gaz, electricitate.

Despre Trușeni:  
O zonă preferată de familii și investitori, aflată la doar 15 minute de Chișinău. Atmosferă liniștită, comunitate în formare, infrastructură în creștere.

- Avantaje-cheie:
- Poziție strategică, zonă cu potențial de creștere
  - Potrivit pentru construcție sau parcelare
  - Acces rapid și drum bun
  - Liniște, aer curat și vecini de calitate
  - Ideal pentru reședință personală sau investiție

Situație juridică clară - disponibil imediat.

RE/MAX Elite - Garanția profesionalismului și a unei tranzacții sigure!

Contact:  
0691 777 32

## Detalii

Suprafață teren: 12 ari

Țevi de apă: Fără instalații sanitare

Canalizare: Nu este canalizare

Gazificare: Nu este gazificat

## Facilități

### Utilități teren

- Curent
- Apă
- Gaz
- Utilități în zonă

### Amenajare străzi

- Pietruite

### Amplasare teren

- Amplasat în localitate