

Teren pentru Construcții – 12,13 Ari în Poiana Domnească | Zonă Premium cu Potențial de Dezvoltare

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Durlești / Eugen Doga

145.000 €



Descriere

📍 **Teren pentru Construcții - 12,13 Ari în Poiana Domnească | Zonă Premium cu Potențial de Dezvoltare** 📍

📍 **Adresă:** Str. Eugen Doga, Poiana Domnească

📍 **Suprafață:** 12,13 ari

📍 **Deschidere la drum:** 51 m

📍 **Adâncime:** 23,5 m

📍 **Pret:** 145.000 €

📍 **Descriere generală:**

Oferim spre vânzare un teren cu formă regulată, fără pantă, ideal pentru construcția uneia sau mai multor locuințe individuale. Datorită **deschiderii largi la drum de 51 m**, lotul este **perfect pentru divizare** și investiții imobiliare. Accesul este ușor, fiind situat la doar **200 m de traseul M1 și 170 m de strada Tricolorului**, în inima unei zone în plină ascensiune.

📍 **Despre Poiana Domnească:**

Un cartier **rezidențial modern și exclusivist**, situat la doar 5 minute de Chișinău, Poiana Domnească atrage familii și investitori care caută liniște, siguranță și confort urban la standarde ridicate. Zona se bucură de infrastructură în dezvoltare, proiecte noi de case moderne, și o comunitate selectă.

📍 **Avantaje-cheie ale terenului:**

- 📍 Poziționat strategic într-o zonă în plină dezvoltare
- 📍 Potențial excelent pentru construcție sau parcelare
- 📍 Drum de acces comod
- 📍 Liniște, aer curat și vecini de calitate
- 📍 Acces rapid la Chișinău, prin două căi de intrare

📍 **O alegere ideală pentru construcția unei reședințe de familie sau un proiect imobiliar de succes.**

📍 **Contact:**

Pentru mai multe detalii și o vizionare privată, contactează-mă la **068 408 081 - Andrei** 📞

Detalii

🏡 Suprafață teren: 12 ari

💧 Țevi de apă: Fără instalații sanitare

🚰 Canalizare: Nu este canalizare

💧 Gazificare: Nu este gazificat

Facilități