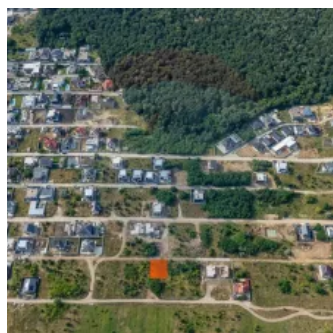
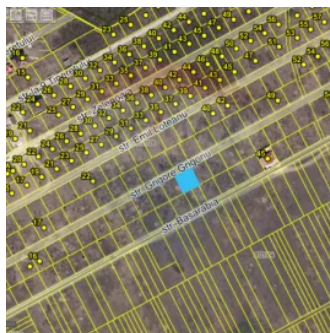
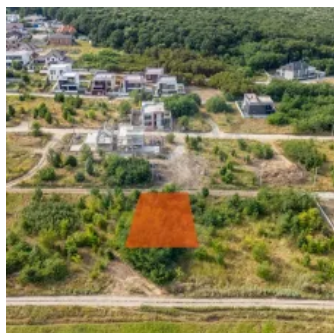


Teren pentru Construcție – 4,35 Ari în Poiana Domnească | Zonă Premium, Locație de Excepție

Raion Chisinau / Oraș Durlești / No sector / str. Grigore Grigoriu

85.000 €



Descriere

□ **Teren pentru Construcție - 4,35 Ari în Poiana Domnească | Zonă Premium, Locație de Excepție** □

□ **Adresă:** Str. Grigore Grigoriu, Poiana Domnească

□ **Suprafață:** 4,35 ari

□ **Deschidere la drum:** 20 m

□ **Adâncime:** 22 m

□ **Preț:** 85.000 €

□ **Despre proprietate:**

Oferim spre vânzare un teren cu formă regulată și fără pantă, ideal pentru construcția unei vile elegante sau a unei locuințe de familie. Poziționat într-un cartier rezidențial select, terenul beneficiază de o **amplasare excelentă**, cu deschidere largă la drum și acces ușor.

□ **Poiana Domnească** este una dintre cele mai apreciate și **în continuă dezvoltare** zone premium de lângă Chișinău – situată la doar **1 km de orașul Durlești și la 5 minute de oraș**. Un sector **curat, nou, liniștit și bine organizat**, preferat de familiile care investesc în calitate, confort și siguranță.

□ **Caracteristici-cheie:**

□ Formă regulată, ușor de valorificat arhitectural

□ Zonă aerisită, cu construcții noi de calitate

□ Deschidere generoasă de 20 m – ideală pentru proiecte moderne

□ Acces facil, drum amenajat

□ Cartier de case, cu vecini selectați și infrastructură în dezvoltare

□ **Un teren care promite nu doar valoare, ci și stil de viață.**

Fie că dorești o reședință exclusivistă, fie că investești într-o zonă cu potențial pe termen lung – această locație răspunde tuturor criteriilor.

□ **Contact:**

Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, sună cu încredere la **068 408 081 - Andrei** □

Detalii

📏 Suprafață teren: 4.35 ari

💧 Țevi de apă: Fără instalații sanitare

🗑️ Canalizare: Nu este canalizare

🔥 Gazificare: Nu este gazificat

Facilități

Utilități teren

- Utilități în zonă

Amenajare străzi

- Pietruite

Amplasare teren

- Amplasat în localitate