

## Teren Agricol de Vânzare – 15 Ari în Comuna Grătiești | Investiție cu Potențial!

Raion Chisinau / Oraș Grătiești / No sector / str. Ștefan cel Mare și Sfânt

# 10.000 €



# Descriere

📌 **Teren Agricol de Vânzare - 15 Ari în Comuna Grătiești | Investiție cu Potențial!** 📌

📍 **Locație:** Comuna Grătiești, la doar **5 minute de Chișinău**

📏 **Suprafață:** 14,56 ari

📏 **Deschidere:** 14,2 m

📏 **Adâncime:** 103 m

💰 **Preț:** 10.000 €

📌 **Avantaje și Caracteristici:**

📌 Teren de 15 ari – ideal pentru activități agricole sau proiecte ecologice

📌 Zonă liniștită – cadru natural potrivit pentru dezvoltare durabilă

📌 Privești deschise – vedere panoramică asupra naturii

📌 În apropiere de o baltă naturală, ideală pentru irigații (neamenajată pentru agrement)

📌 Acces facil – doar 500 m de drum de țară până la traseul M21

✳️ Expunere solară excelentă – perfectă pentru panouri solare sau agricultură sustenabilă

📌 **Acces rapid** – doar **5 minute cu mașina până în Chișinău**

📌 **O oportunitate excelentă pentru investitori și gospodării moderne!**

Un teren cu potențial, perfect pentru agricultură, inițiative ecologice sau o investiție de viitor într-o zonă cu dezvoltare activă.

📌 **Contact:**

Pentru detalii sau programarea unei vizionări, sună la **068 408 081 - Andrei** 📞

## Detalii

🏡 Suprafață teren: 15 ari

🚰 Canalizare: Nu este canalizare

💧 Țevi de apă: Fără instalații sanitare

💧 Gazificare: Nu este gazificat

## Facilități

### Amenajare străzi

- De pământ

### Amplasare teren

- Amplasat înafara localității