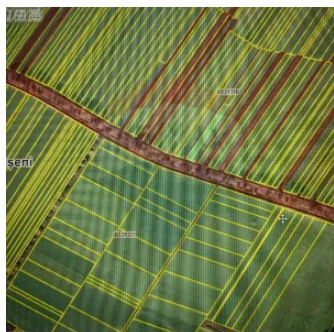
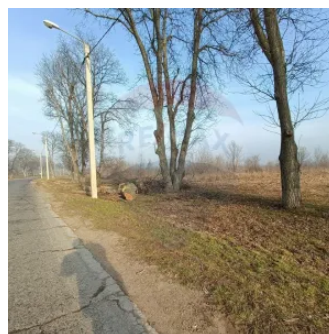
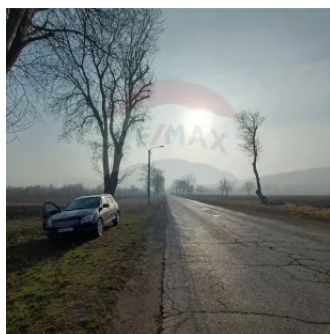
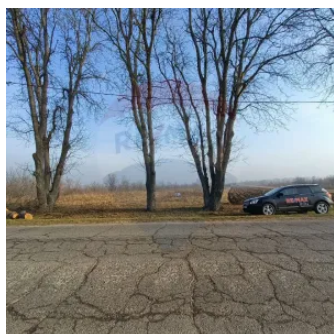


□ Teren Agricol Unic în Comuna Trușeni – Investește în Viitorul Tău!

Raion Chisinau / Oraș Trușeni / No sector / Ungheni-Chișinău

**40.000 €**



# Descriere

## 📌 Teren Agricol Unic în Comuna Trușeni - Investește în Viitorul Tău!

- 📍 **Locație:** Comuna Trușeni, la doar câțiva kilometri de Chișinău
- 📍 **Adresă:** Periferie Trușeni, la doar 5 metri de drumul principal
- 📍 **Suprafață:** 14,98 ari  
Deschiderea la drum;11,5m
- 📍 **Preț:** 40.000 €

### 📌 Descoperă oportunitatea perfectă de investiție!

Acest teren agricol, situat strategic lângă șoseaua principală din Trușeni, oferă un potențial extraordinar pentru diverse proiecte agricole sau rezidențiale. Beneficiază de acces rapid, drum asfaltat și iluminat, facilitând dezvoltarea unei afaceri sau construcția unei locuințe de vis.

### 📌 Caracteristici Principale:

- 📍 **Suprafață:** 14,98 ari
- 📍 **Peisaj natural:** Zonă liniștită, ideală pentru relaxare și aer curat
- 📍 **Vedere panoramică:** Priveliști superbe asupra împrejurimilor
- 📍 **Acces facil:** Drum asfaltat, la doar 5 metri de șoseaua principală
- 📍 **Transport public:** Aproape de stația troleibuzului 34
- **Infrastructură dezvoltată:** Utilități în apropiere
- 📍 **Proximitate:** La doar 5 minute de oraș
- ✳️ **Expunere excelentă la soare:** Ideal pentru energie verde sau agricultură sustenabilă

### 📌 Perspectivă pentru Viitor:

Acest teren nu este doar o investiție în prezent, ci și în viitor! Zona Trușeni este în continuă dezvoltare, iar apropierea de Chișinău crește valoarea fiecărui metru pătrat. Fie că vrei să cultivi, să construiești o locuință sau să inițiezi un proiect ecologic, terenul oferă flexibilitate și multiple oportunități.

### 📌 Pentru detalii și vizionare, sună acum!

☎ 061 179 797 - Andrei

📌 Investește în viitorul tău și construiește ceva unic! 📌 Nu rata această oportunitate rară!

## Detalii

📏 Suprafață teren: 15 ari

🚰 Canalizare: Nu este canalizare

💧 Țevi de apă: Fără instalații sanitare

🔥 Gazificare: Nu este gazificat

## Facilități

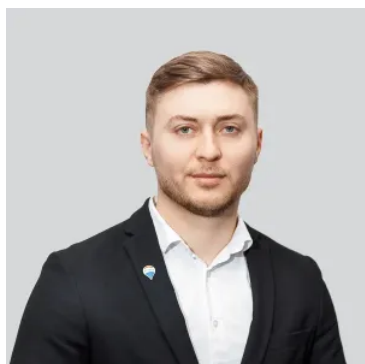
### Amenajare străzi

- Asfaltate
- Iluminat stradal

### Amplasare teren

- Amplasat înafara localității

## Agent



**RE/MAX**  
Elite

Andrei Congurțev  
**Consultant Imobiliar**

☎ +373 61 179 797

✉ andrei.congurteve@remax.md



str. Serghei Lazo , nr.40, oficiu 7, etaj 2, MD-2004 , mun.Chișinău, Republica Moldova

elite.chisinau@remax.md

