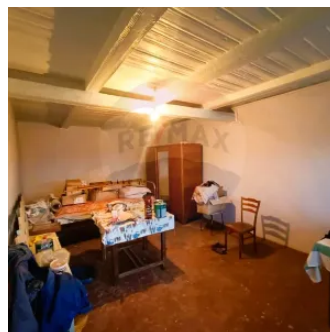
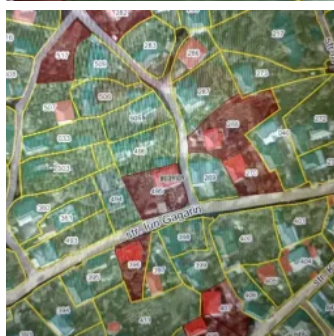


□ Lot pentru construcții în Comuna Trușeni – Locația  
Ideală Pentru Casa Visurilor Tale! □□

Raion Chisinau / Oraș Trușeni / No sector / str-la 2 Iuri Gagarin

**29.900 €**



# Descriere

Lot pentru construcții în Comuna Trușeni - Locația Ideală Pentru Casa Visurilor Tale! 🏡

Casa necesită restaurare

Locație:

Comuna Trușeni, la doar câțiva kilometri de Chișinău 📍

Adresă: Str. Gagarin 11 📍

Detalii despre proprietate:

Suprafață totală: 6,12 ari 📏

Preț: 29.900 € 💰

Descriere:

Descoperiți oportunitatea perfectă de a construi casa visurilor dumneavoastră într-o zonă pitorească și liniștită din comuna Trușeni. 🏡

Pe teren se află:

Casă veche: Suprafață de **87,5 m<sup>2</sup>**, ce poate fi restaurată 🏠

Beci: Suprafață de **18 m<sup>2</sup>** - ideal pentru depozitare 🗄️

Pomi fructiferi și viță de vie - pentru iubitorii de natură și grădinărit 🌳

Indiferent dacă visați la o casă modernă sau tradițională, acest teren vă oferă șansa de a începe o nouă viață de familie! 🏡

Caracteristici Principale:

Suprafață generoasă: 6,12 ari pentru construcții 📏 (deschidere la drum de **9 m**)

Peisaj natural: Zonă liniștită, perfectă pentru iubitorii de aer curat 🌿

Acces facil: Drum asfaltat, utilități disponibile (curent electric ⚡, apă 🚰)

Facilități în apropiere: Școală (500 m), magazine 🛒, transport public 🚌

Avantaje:

\* **Expunere excelentă la soare:** Casa va fi mereu luminată natural ☀️

**Investiție de viitor:** Zona este în plină dezvoltare 📈

🏡 **Mediu liniștit și sigur:** Perfect pentru creșterea copiilor departe de agitația urbană 🌳

**Libertate de design:** Posibilitatea de a construi conform propriilor gusturi 🏡

Facilități din zonă:

Farmacii 🏪

Școli și grădinițe 🎒

Magazine de construcții și supermarketuri 🛒

Spălătorie auto 🚗

Transport public regulat (autobuz și troleibuz) 🚌

Informații suplimentare:

**Documente pregătite:** Toate actele sunt gata pentru o tranzacție rapidă și sigură 📄

**Posibilitate de achiziție:** Prin credit imobiliar 🏠

Contact:

Pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare, sunați:

Andrei - 061 179 797 📞

Investește în viitorul tău și al familiei tale! Construți-vă casa de vis pe acest teren unic din comuna Trușeni! 🏡

Nu ratați această oportunitate rară - sunați chiar acum! 📞

## Detalii

🔑 Cheia la noi: Da

🪵 Geamuri: Lemn și Sticlă

📏 Suprafață totală: 87 m<sup>2</sup>

📏 Suprafață teren: 7 ari

🛏️ Camere: 3

🏠 Etaje: 1

💧 Țevi de apă: Există o sursă de apă

🔥 Gazificare: Nu este gazificat

## Facilități

Contorizare

- Apometre
- Contor electric

Ferestre

- Lemn

Stare interior

- Necesită renovare

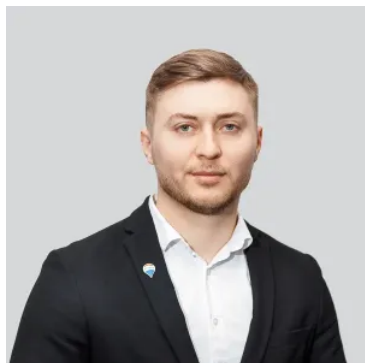
Pereți

- Var

Amenajare străzi

- Pietruite
- Iluminat stradal

# Agent



**RE/MAX**  
Elite

Andrei Congurțev  
**Consultant Imobiliar**

☎ +373 61 179 797

✉ andrei.congurteve@remax.md



str. Serghei Lazo , nr.40, oficiu 7, etaj 2, MD-2004 , mun.Chișinău, Republica Moldova

elite.chisinau@remax.md

[www.remax.md](http://www.remax.md)

RMX\_485