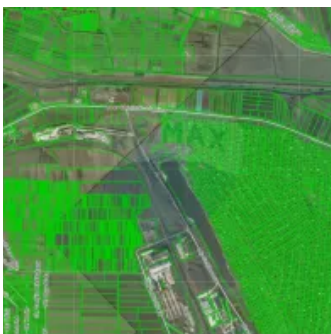
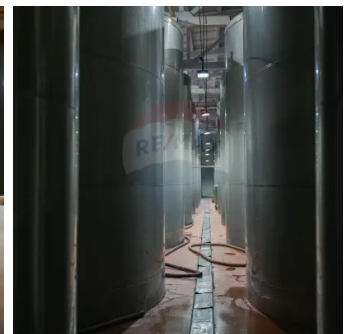
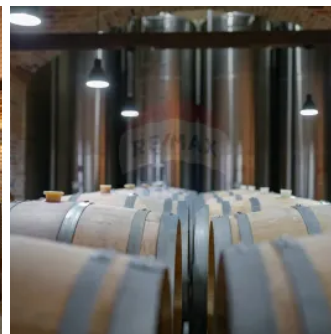
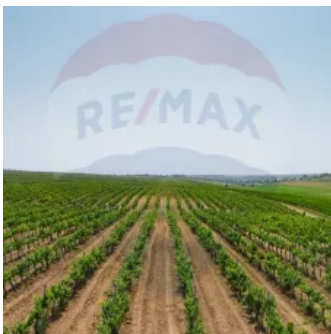


Vă invităm să investiți într-o afacere cu un raport de  
profitabilitate ridicat.

Raion Cahul / Oraș Cahul / No sector / str. Mărășești

## 12.000.000 €



# Descriere

Suprafața totală a culturilor de viță de vie este de 186 ha, iar suprafața terenurilor agricole este de 206 ha. Avem potențialul de a recolta struguri de pe o suprafață de 7000 ha.

60 ha din livezi sunt adaptate pentru recoltarea mecanică și se află în imediata apropiere a fabricii, ceea ce exclude oxidarea strugurilor. Capacitatea punctului de recepție este de 10 000 tone pe sezon.

Pentru fermentare, vinăria dispune de aproximativ 1 000 000 de litri în vase din oțel inoxidabil pentru vin alb și 1 200 000 de litri pentru vin roșu. Investițiile în procesul de producție, începute în 2003, se ridică la aproximativ 10 milioane de euro, rezultând în utilizarea celor mai avansate echipamente.

Filtrarea și amestecarea se realizează în vase din oțel inoxidabil cu un volum de 300 000 de litri.

Maturarea are loc în vase din sticlă emailată cu un volum total de 3 400 000 de litri.

Avem o linie de îmbuteliere CLIFOM, care permite îmbutelierea a peste 1 000 000 de sticle pe lună.

Pivnița cu o suprafață de peste 1700 de metri pătrați, cu o temperatură constantă de +12°C pe tot parcursul anului, precum și vinăria cu butoaie de stejar sunt mândria noastră. Ne aflăm în cea mai secretă încăpere — vinoteca vinăriei, care include peste 70 000 de sticle și aproximativ 7 denumiri de vin. Cea mai veche sticlă datează din 2001, iar estimarea valorii reale a acestei colecții de vinuri este foarte dificilă. Încă de la înființarea sa în 1975, vinăria a funcționat și s-a dezvoltat, devenind un adevărat complex turistic. Restaurantul, sala de degustare, camerele pentru oaspeți și hotelul sunt piese importante ale acestei industrii.

Pe lângă volumul mare de vinuri pe care le exportăm în peste 7 țări, avem și 4 puncte de vânzare în cele mai mari orașe ale Republicii Moldova. Nenumărate premii și medalii câștigate la nivel mondial, precum MUNDUS VINI, Brussels World Competition, IWSC, Decanter WWA, Challenge International du Vin și altele, vorbesc despre reputația și calitatea producției noastre.

O realizare deosebită este certificarea muncii noastre de către liderul și inovatorul mondial în domeniul inspecției, testării și certificării SGS, ceea ce ne plasează în familia celor mai performanți producători.

Vă invit să investiți într-o afacere cu o rentabilitate ridicată.

Indicatorii de performanță vă sunt furnizați la cerere, iar noi așteptăm ofertele dumneavoastră.

Cu cele mai bune urări din Moldova!

<https://www.youtube.com/watch?v=t6SNPTqfP8k&t=99s>

## Detalii

🏠 Suprafață totală: 7000 m<sup>2</sup>

📺 Camere: 10

🚿 Băi: 4

## Facilități

## Agent



**RE/MAX**  
Total

Andrei Botezatu  
Broker/Owner

☎ +373 69 979 980

✉ andrei.botezatu@remax.md



str. Calea Orheiului 28/1, MD-2059, mun.Chișinău, Republica Moldova

total.chisinau@remax.md