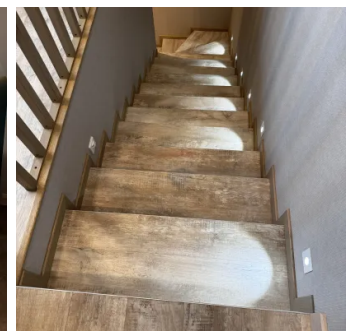
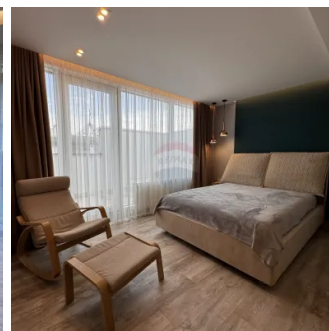
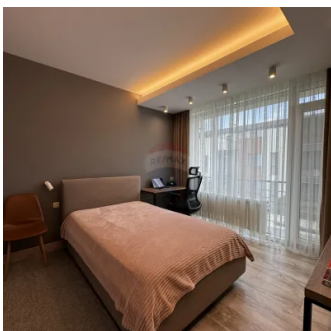
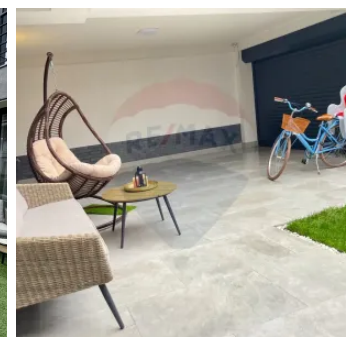
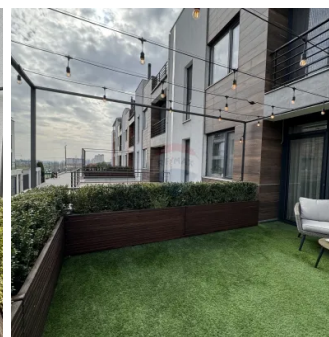
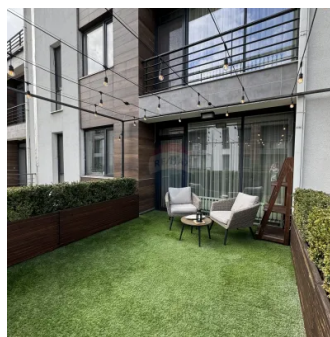
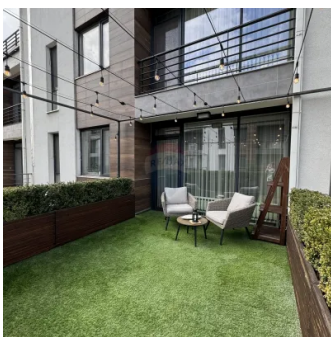
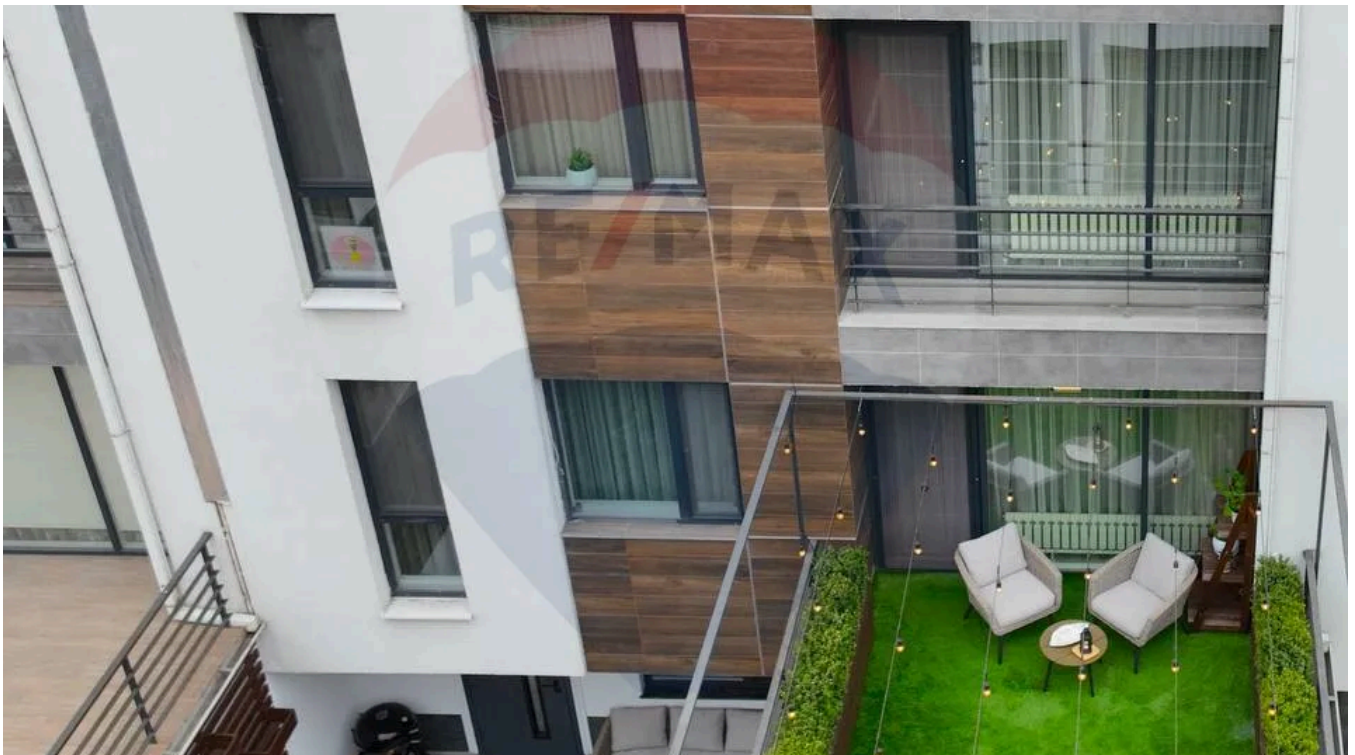


## Vânzare Townhouse Ciocana, lângă Port Mall, 4 nivele

Raion Chisinau / Oraş Chisinau / Ciocana / str. Bucovinei

### 370.000 €



# Descriere

Acest townhouse excepțional, reprezintă un echilibru perfect între confort și accesibilitate. Situat în apropierea Port Mall, proprietatea oferă un stil de viață dinamic și plin de energie, datorită proximității față de cafenele, farmacie, zone de divertisment și cel mai mare aquapark din țară.

## Facilități interioare:

- Un antreu spațios și luminos la intrare, cu finisaje de înaltă calitate.
- Living în spațiu deschis, luminat natural prin ferestre mari, oferind o vedere panoramică asupra împrejurimilor.
- Bucătărie modernă și funcțională, ideală pentru gătit și mese în familie.
- Terasă mare verde, perfectă pentru cafea matinală sau serate cu prietenii.
- Camere pentru copii cu decor tematic și mobilier adaptat.
- Dormitor matrimonial cu design sofisticat, asigurând intimitate și relaxare.
- Garderobă încăpătoare pentru o organizare exemplară.
- Zonă de spălătorie echipată cu tehnologie modernă.

## Facilități externe și proximitate:

- Teren de fotbal și parc de joacă securizate pentru copii.
- Locație strategică lângă Port Mall, asigurând acces ușor la necesități.
- Proximitate față de cafenele, farmacie, zone de divertisment și cel mai mare aquapark din țară.

# Detalii

📏 Suprafață totală: 250 m <sup>2</sup>	💧 Gazificare: Gazificat
🚰 Canalizare: Este canalizare	🔥 Sursă încălzire: Centrală termică individuală
🚗 Parcare: Parcare exterioară	📏 Suprafață utilă: 250
🚗 Mobilat: Lux	🏠 Camere: 4
🍳 Bucătării: 1	🚿 Băi: 3
🏠 Balcoane: 3	📏 Suprafață teren: 1 ari
💎 Stare: Cu reparație	🏠 Etaje: 4

# Facilități

## Climatizare

- Aer condiționat

## Contorizare

- Contor gaz
- Apometre
- Contor căldură
- Contor electric

## Ferestre

- PVC

## Stare interior

- Lux

## Arhitectură

- Ferestre care se închid
- Ferestre înclinate

## Sistem încălzire

- Centrală proprie

## Alte spații utile

- Terasă
- Anticameră

## Bucătărie

- Mobilată

## Mobilat

- Complet

## Amenajare străzi

- Asfaltate

## Electrocasnice

- Cuptor microunde

## Facilități clădire/proximități

- Centru comercial în proximitate
- Autobuz
- Troleibuz

## Dotări imobil

- Spații agrement
- Videointerfon
- Supraveghere video
- Telecomandă poartă garaj
- Sistem de alarmă
- Gata de intrare

## Parcare

- Locuri de parcare

## Dotări

- Aer condiționat
- Mașină de spălat rufe
- Frigider
- Aragaz
- Televizor

## Alte spații

- Debara
- Magazine

## Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare

# Agent



**RE/MAX**  
Total

Maria Cecîrlan  
**Consultant imobiliar**

☎ +373 69 341 341

✉ maria.cecirlan@remax.md



str. Calea Orheiului 28/1, MD-2059, mun.Chișinău, Republica Moldova

total.chisinau@remax.md