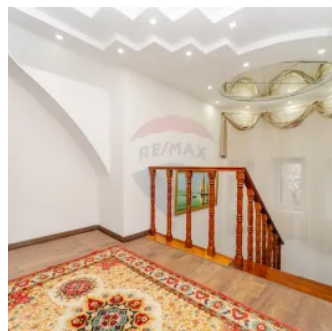
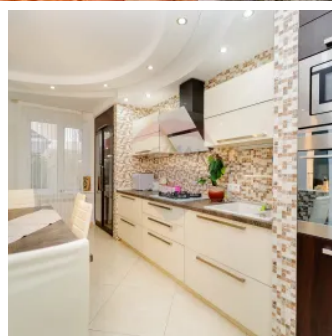
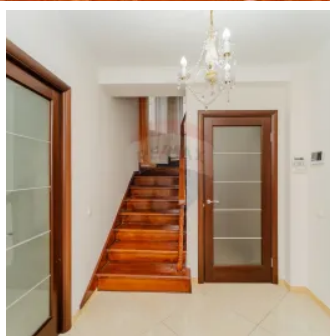
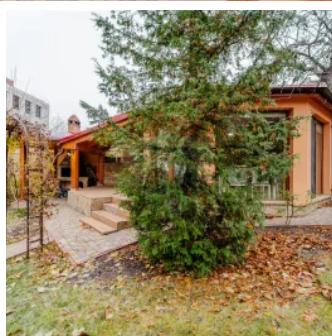


## Casa individuală, sector Centru

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Telecentru / șos. Hâncești

**2.500 €**



# Descriere

Descoperiți o reședință impresionantă, perfectă pentru cei care caută liniște, confort și un stil de viață rafinat. Situată pe un teren generos de **6 ari**, această oferă un echilibru ideal între eleganță și funcționalitate, fiind locul perfect pentru ambadori, oameni de afaceri sau familii care apreciază intimitatea.

## Compartimentare:

- **Parter:** Bucătărie modernă complet utilată + salon generos, locul ideal pentru socializare. Bucătăria rămâne dotată cu **tacâmuri și accesorii esențiale**, oferind un confort imediat la mutare.
- **Birou personal** - Un spațiu dedicat muncii și productivității, ideal pentru profesioniști.
- **Etajele superioare:** Camere spațioase, lumină naturală din abundență și finisaje de înaltă calitate.

□ **Intimitate absolută!** Fără vecini laterali, casa oferă liniște și discreție, creând un mediu perfect pentru relaxare sau pentru întâlniri private.

Dacă sunteți în căutarea unei locuințe deosebite, care să îmbine **eleganța, confortul și intimitatea**, această vilă este alegerea ideală! □ **Contactați-ne pentru o vizionare! 06821503 - Victoria**

## Detalii

# Nr. cadastral: 0100211.001	☼ Permite copii: Se acceptă copii
🌐 Conexiune Internet: Cablu TV	🏠 Geamuri: Termopan
📏 Suprafață totală: 300 m <sup>2</sup>	🍽️ Bucătării: 1
🚗 Parcare: Garaj	🏠 Camere: 5
🏠 Etaje: 2	🚿 Băi: 4
💧 Țevi de apă: Există o sursă de apă	🔥 Gazificare: Gazificat
🛋️ Mobilat: Mobilat clasic	🏠 Dat în exploatare: Da

## Facilități

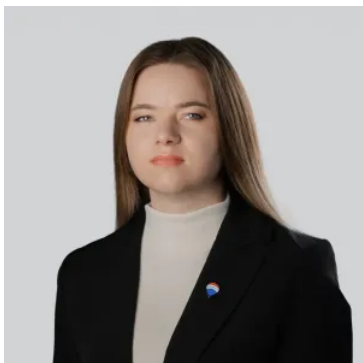
<b>Utilități de bază</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Rezidențial</li></ul>	<b>Acces Internet</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Fibră optică</li><li>Wi-Fi</li></ul>	<b>Contorizare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Contor gaz</li><li>Contor căldură</li><li>Contor electric</li></ul>	<b>Ferestre</b> <ul style="list-style-type: none"><li>PVC</li></ul>
<b>Stare interior</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Renovat</li></ul>	<b>Arhitectură</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Grupuri sanitare amenajate și utilate</li></ul>	<b>Climatizare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Aer condiționat</li></ul>	<b>Sistem încălzire</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Centrală proprie</li><li>Calorifere</li></ul>
<b>Alte spații utile</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Terasă</li></ul>	<b>Bucătărie</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Mobilată</li><li>Utilată</li></ul>	<b>Izolații termice</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Exterior</li></ul>	<b>Uși interioare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Lemn</li></ul>
<b>Mobilat</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Complet</li></ul>	<b>Amenajare străzi</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Asfaltate</li><li>Iluminat stradal</li></ul>	<b>Ușa intrare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>PVC</li><li>Sticlă</li></ul>	<b>Facilități clădire/proximități</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Autobuz</li><li>Troleibuz</li></ul>
<b>Dotări imobil</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Spații agrement</li><li>Hotă</li></ul>	<b>Parcare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Garaj</li><li>Locuri de parcare</li></ul>	<b>Dotări</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Aer condiționat</li><li>Mașină de spălat vase</li><li>Mașină de spălat rufe</li><li>Frigider</li><li>Aragaz</li><li>Televizor</li><li>Șemineu</li><li>Jacuzzi</li><li>Scară interioară</li></ul>	<b>IT&amp;C</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Conexiune internet</li></ul>
<b>Alte spații</b>	<b>Utilități generale</b>	<b>Podele</b>	

- Debara
- Grădină
- Pivniță

- Curent
- Apă
- Canalizare

- Parchet
- Laminat

## Agent



**RE/MAX**  
Central

Victoria Pădurari  
**Consultant imobiliar**

☎ +373 68 921 503

✉ victoria.padurari@remax.md



Bulevardul Decebal 22/3, B , MD-2038, mun.Chișinău, Republica Moldova

central.chisinau@remax.md