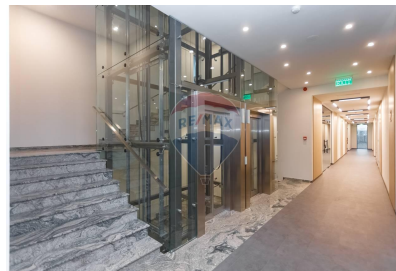
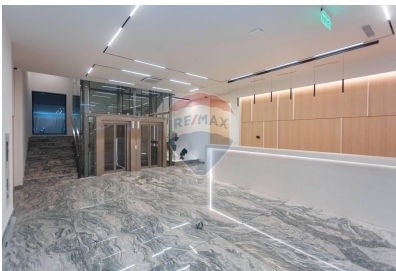
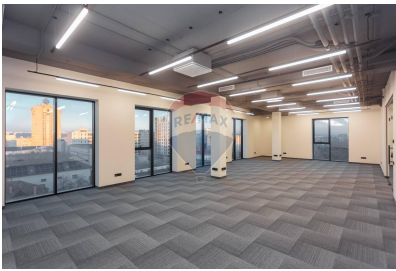


## Spațiu comercial de închiriat

**1.380 EUR**



### Descriere

Va invităm să faceți parte din noua generație de afaceri, închirind spații de birouri clasa A, în prestigiosul business centru E.G.O., situat în inima capitalei! Locație de excepție: intersecția străzilor Tighina și 31 August 1989, vis-a-vis de Muzeul Armatei Naționale. Suprafețele flexibile: de la 100m<sup>2</sup> până la 3800m<sup>2</sup>. Design modern în stil Loft, gata să vă primească echipa de recepție profesională pentru un prim impact impecabil. Două ascensoare moderne marca Shinder. Terasă 200m<sup>2</sup> la etajul 5. Sistem centralizat de condiționare și ventilare cu recuperare. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să apelați la Tel. 079000321.

## Detalii

Regiune: mun. Chișinău  
Sector: Centru  
Suprafață totală ( ): 92.0  
Băi: 4  
An construcție: 2024  
Stadiu clădire: Clădire nouă

Localitate: Chișinău  
Etaj: Parter din 7  
Camere: 2  
Balcoane: 1  
Nivel etaj: Parter

## Facilități

### Arhitectură

Ferestre care se deschid  
Ferestre înclinate  
Gresie  
Lift cu destinație programată  
Grupuri sanitare amenajate și utilate

### Climatizare

Ventiloconvectoare

### Lift

Lift

### Alte caracteristici ale spațiului industrial

Oportunitate de investiție  
Acces auto  
Uși de acces

### Siguranță și securitate

Sistem de alarmă  
Recepție  
CCTV

### Gradul de amenajare al străzilor

Asfaltate  
Mijloace de transport în comun  
Iluminat stradal

### Izolare termică

Exterior

### Stare interioară

Renovat

### Ferestre

PVC

### Contorizare

Contor gaz  
Apometre  
Contor căldură  
Contor electric

### Acces la internet

Fibră optică

### Alte spații utile

Terasă

### Utilități de bază

Administrare

### Podele

Linoleum  
Dușumea  
Marmură  
Piatră naturală  
Teracotă

### Sistem electric

Control electric individual pe zona de birou

### Servicii oferite în clădire

Sistem de ventilare

### Facilități clădire și proximități

Stație de bus  
Stație de troleibuz

### Alte caracteristici ale spațiului comercial

None

### Detalii tehnice

Finisaje de calitate  
Sistem antiincendiu

## Consultant Imobiliar



## Grigore Paladi

grigore.paladi@remax.md  
+373 79 000 321

### **RE/MAX Invest**

Str. Ion Creangă 5/5, of. 53, MD-2069,  
Chișinău, Republica Moldova  
+373 76 016 017  
invest.chisinau@remax.md

