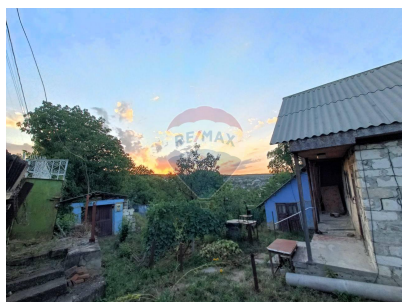
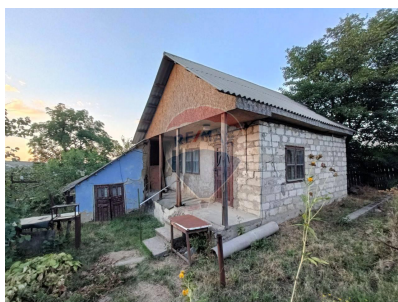
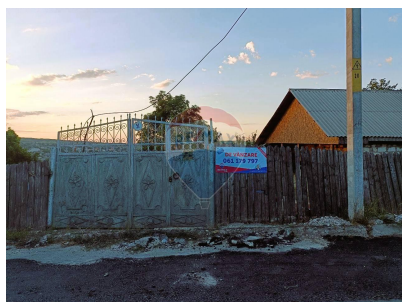


## Teren de vânzare

**29.900 EUR**



## Descriere

Teren de Construcție Unic în Comuna Trușeni – Locația Ideală Pentru Casa Visurilor Tale! Locație: Comuna Trușeni, la doar câțiva kilometri de Chișinău  
Adresă: str. 31 August 1989 nr. 31 Suprafață: 13,28 ari Preț: 29,900 €  
Descriere: Descoperiți oportunitatea perfectă de a construi casa visurilor dumneavoastră într-o zonă pitorească și liniștită din comuna Trușeni. Acest teren generos de 13,28 ari, situat într-un colț privilegiat, oferă o vedere panoramică splendidă spre apus. Pe teren se află o casă veche care poate fi restaurată, având o suprafață de 37,30 m<sup>2</sup>, și un beci de 12 m<sup>2</sup>. Lotul este îmbogățit cu pomi fructiferi și viță de vie, ideal pentru cei care iubesc natura. Fie că visați la o casă modernă sau tradițională, acest teren este locul perfect pentru a începe o nouă viață de familie. Caracteristici Principale: Suprafață generoasă: 13,28 ari pentru construcții (deschiderea la drum 49 m) Peisaj natural: Zona înconjurată de natură, perfectă pentru iubitorii de aer curat și liniște Vedere panoramică: Priveliști superbe asupra împrejurimilor Acces facil: Drum asfaltat, utilități disponibile în imediata apropiere (apă, gaz, canalizare, electricitate conectată) Facilități în apropiere: Școală (400 m până la Liceul nr. 1), magazine, transport

public Avantaje: \* Expunere excelentă la soare: Casa dumneavoastră va fi mereu luminată Investiție de viitor: Zona este în plină dezvoltare, oferind o creștere constantă a valorii imobiliare Mediu liniștit și sigur: Un loc perfect pentru a vă crește copiii departe de agitația urbană Libertate de design: Posibilitatea de a construi conform propriilor gusturi și preferințe Proprietatea este situată într-o zonă liniștită, dar bine conectată la facilități esențiale. În apropiere găsiți farmacii, școli, grădinițe, magazine de construcții, supermarket, spălătorie auto și transport public regulat (autobuz și troleibuz). **i** Informații suplimentare: Documente pregătite: Toate documentele sunt gata pentru o tranzacție rapidă și sigură Posibilitate de achiziție prin credit imobiliar Pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați la: 061 179 797 - Andrei Investește în viitorul tău și al familiei tale! Construiți-vă casa de vis pe acest teren unic din comuna Trușeni! Nu ratați această oportunitate rară - sunați chiar acum!

## Detalii

Regiune: mun. Chișinău  
Sector: Centru

Localitate: Trușeni  
Suprafață totală ( ): 13.28

## Facilități

### Utilități teren

Branșare la curent  
Branșare la apă

### Gradul de amenajare al străzilor

Asfaltate  
Iluminat stradal

### Amplasarea terenului

Amplasat în localitate

## Consultant Imobiliar



### Andrei Congurțev

andrei.congurtev@remax.md  
+373 61 179 797

### RE/MAX Elite

Serghei Lazo , nr.40, oficiu 7, etaj 2, MD-2004  
, Chișinău, Republica Moldova  
+373 69 177 732  
elite.chisinau@remax.md

