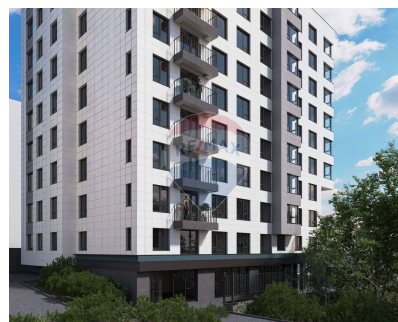


Apartment cu 2 camere de vânzare

54.500 EUR



Descriere

- Schelet din beton monolit, grinzi, coloane, diafragme și planșee, constructiv ce asigură stabilitate ridicată, nivel redus de vibrații și zgomot. - Are o fațadă modernă, practică, fiind o fațadă ventilată din ceramogranit, durata de viață peste 50 ani, fără costuri de reparație! După o simplă spălare are același aspect ca și 10 ani în urmă, nu crapă, nu se decolorează. Sistemul de fațadă ventilată termoizolată cu vată minerală este cel mai efektiv sistem de termoizolare: vata minerală de 100 mm pur ecologică fixată mecanic, (nu pe adeziv) + membrană de protecție antivânt, fixată mecanic, ce permite aerisirea fațadei, formînd un schimb de aer și o microclimă favorabilă - (nu este acoperită de cleiuri, vopseli sau tinkuri ce conservează mișcările, schimburile de aer); - Structura din beton monolit (grinzi, coloane, diafragme și planșee) - Zidăria din BCA 240 mm. - Grosimea pereților: -Pereți exteriori BCA 240 mm + termoizolare; -Pereți interiori între apartamente BCA 200 mm; - Geamurile vor avea următoarele caracteristici de bază: -Panoramice;- Profil PVC cu 5 camere, seria 72 și în sus(în dependență de tipul confecției);- Termopan cu 3 sticle, cu efect special(eficiență energetică);

- Înălțimea tavanelor în apartamente 2750 mm; - Cazan pe gaz de 24 kw, Schimbător de căldură bitermic; - Ușa metalică de clasa Premim, 3 contururi de etanșare, termoizolată cu vată minerală, tocul termoizolat, placată cu panouri MDF pe ambele părți; - Ascensor clasa premium, finisări de înaltă calitate (inox, oglindă, piatră), silențios, viteză mare;

Detalii

Regiune: mun. Chișinău	Localitate: Chișinău
Sector: Telecentru	Etaj: 3 din 8
Suprafață totală (): 50.0	Camere: 2
Băi: 1	Bucătării: 1
An construcție: 2026	Fond Locativ: Construcție nouă
Stadiu construcție: În dezvoltare	Stadiu clădire: Clădire nouă

Facilități

Arhitectură

Ferestre care se deschid

Alte spații

Curte
Teren de joacă

IT&C

Internet

Climatizare

Ventiloconvectoare
Aer condiționat

Lift

Lift

Ușa de la intrare

Metal
None

Gradul de amenajare al străzilor

Asfaltate
Beton
Mijloace de transport în comun
Iluminat stradal

Utilități generale

Branșare la curent
Branșare la apă
Branșare la canalizare
Branșare la gaz

Izolare termică

Exterior

Ferestre

PVC

Contorizare

Contor gaz
Apometre
Contor căldură
Contor electric

Acces la internet

Fibră optică

Utilități de bază

Rezidențial

Dotări imobil

Interfon
Supraveghere video
Sistem de alarmă

Facilități clădire și proximități

Stație de bus
Stație de troleibuz

Consultant Imobiliar



Cristina Schimbator

cristina.schimbator@remax.md

+373 79 000 208

RE/MAX Invest

Str. Ion Creangă 5/5, of. 53, MD-2069,
Chișinău, Republica Moldova

+373 76 016 017

invest.chisinau@remax.md

