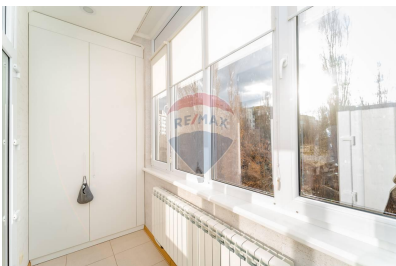
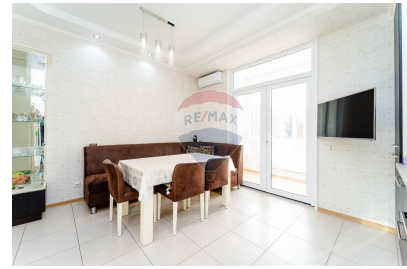
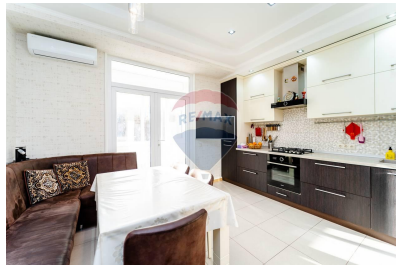


# Apartament cu 3 camere de vânzare

149.999 EUR



## Descriere

Descoperă Eleganța și Confortul la Strada Decebal 78, Raionul Botanica! Pentru cei care caută un cămin desprins din povești, vă prezentăm un apartament spre vânzare cu trei camere, situat la etajul 5 din 10, într-o locație privilegiată a Raionului Botanica. Cu o grădiniță pitorească în apropiere și acces facil la transportul public - autobuze și troleibuze - acest apartament este nu doar o locuință, ci și o investiție într-un stil de viață excepțional. Caracteristici Cheie: Localizare Excelentă: Strada Decebal 78 este o oază de liniște în inima orașului, oferind un echilibru perfect între natură și facilitățile urbane. Centru Comercial Elat: Cu shopping și divertisment la doar câțiva pași distanță, veți avea acces rapid la toate necesitățile și plăcerile zilnice. Reparație Euro și Mobilă de Calitate: Apartamentul beneficiază de o reparație elegantă în stil european, iar mobila inclusă completează perfect atmosfera de vis. Potențial de Investiție: Ideal pentru familiile tinere și, de asemenea, o opțiune atractivă pentru investitorii care caută să valorifice potențialul de închiriere într-o zonă în plină dezvoltare. Explorați Spațiul: Living Spațios: Lumina naturală abundentă, spații deschise și finisaje de calitate creează un mediu primitiv. Bucătărie Modernă: Echipată cu electrocasnice de ultimă generație, această bucătărie vă va inspira să gătiți și să petreceți momente de neuitat în familie. Dormitoare Refined: Cu amenajare inteligentă și detalii atent selectate, dormitoarele oferă un refugiu relaxant și plin de stil. Baie Spa: Cu finisaje elegante și dotări moderne, baia devine un spațiu de relaxare în fiecare zi. Investiție Sigură: Potențial de Închiriere: Appreciat atât de familii cât și de profesioniști, acest apartament oferă posibilitatea unei investiții sigure și avantajoase în sectorul imobiliar. Descoperă posibilitățile și transformă acest apartament în locul perfect pentru visurile tale! Programați o vizionare astăzi pentru a experimenta personal eleganța și confortul acestui cămin

extraordinar. Oportunitatea de a trăi în stil și de a investi în viitor te așteaptă la Strada Decebal 78!

## Detalii

Regiune: mun. Chișinău  
Sector: Botanica  
Suprafață totală ( ): 85.0  
Camere: 3  
Bucătării: 1  
Orientare: Nord-est  
Stadiu clădire: Clădire nouă

Localitate: Chișinău  
Etaj: 5 din 5  
Suprafață construită ( ): 85.0  
Băi: 1  
Balcoane: 2  
Fond Locativ: Construcție nouă  
Deținător cheie: Cheia la noi

## Facilități

### Arhitectură

Ferestre care se deschid  
Gresie

### Sistem încălzire

Centrală proprie  
Încălzire prin pardoseală

### Alte spații

WC serviciu  
Debara  
Curte  
Curte comună  
Grădină  
Magazie  
Teren de joacă

### Facilități

Aer condiționat  
Mașină de spălat vase  
Mașină de spălat rufe  
Frigider  
Aragaz  
TV  
Șemineu

### IT&C

Internet  
Posibilitatea alegerii operatorului de date/telefonie

### Lift

Lift

### Parcare

Parcare Subterană  
Locuri de parcare

### Electrocasnice

Toaster  
Cuptor cu microunde  
Uscător de păr

### Ușa de la intrare

Metal

### Gradul de amenajare al străzilor

Asfaltate  
Mijloace de transport în comun  
Iluminat stradal

### Utilități generale

Branșare la curent  
Branșare la apă  
Branșare la canalizare  
Branșare la gaz

### Jaluzele

Orizontale

### Mobilat

Complet

### Uși interioare

Lemn  
MDF

### Izolare termică

Exterior

### Stare interioară

Renovat

### Ferestre

PVC

### Contorizare

Contor gaz  
Apometre  
Contor electric

### **Acces la internet**

Fibră optică

### **Utilități de bază**

Rezidențial

### **Bucătărie**

Mobilat

Utilată

### **Dotări imobil**

Videointerfon

Supraveghere  
video

Sistem de alarmă

Senzori de fum

### **Facilități clădire și proximități**

Centru comercial în  
proximitate

Stație de bus

Stație de troleibuz

### **Climatizare**

Aer condiționat

### **Podele**

Teracotă

