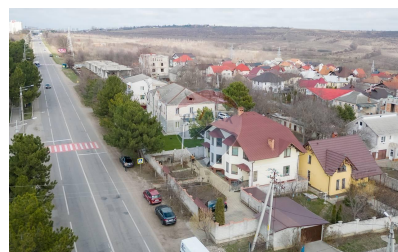
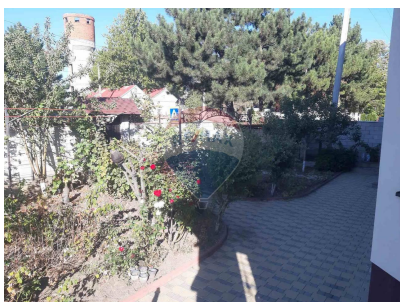


## Casă cu 8 camere de vânzare

**401.700 EUR**



### Descriere

Bine ați venit în lumea rafinată a confortului și eleganței! Îți oferim o oportunitate unică de a te bucura de o locuință superbă, finisată cu pasiune și grijă pentru detalii și cu un potențial de dezvoltare a propriei afaceri lângă casă, la o distanță de 10 min. față de Chișinău. Pentru vânzarea casei de tip duplex, aș putea oferi următoarea descriere: Această proprietate unică, oferă două jumătăți distincte. Prima jumătate a casei a fost complet reparată și amenajată cu gust, oferind un spațiu confortabil și modern pentru a vă bucura de viața de zi cu zi. Bucătărie și living modern și primitor: Bucătăria deschisă este locul unde creația culinară prinde viață, iar livingul spațios și luminos te îmbie să te relaxezi. Dormitoare confortabile și băi elegante. Fiecare cameră este luminată natural, datorită ferestrelor mari și a designului inteligent al casei. Casa este pe cât de frumoasă, pe atât de funcțională. A doua jumătate a casei este în variantă albă și este pregătită să fie personalizată în funcție de nevoile și preferințele dumneavoastră. Acest spațiu poate fi transformat într-un birou, un centru de înfrumusețare, o grădiniță sau chiar o clinică stomatologică - posibilitățile sunt nelimitate. Această jumătate a casei oferă o intrare separată și parcare dedicată,

asigurând intimitate și accesibilitate pentru afacerea dumneavoastră. În plus, proprietatea beneficiază de un curte privată spațioasă, unde vă puteți relaxa în aer liber sau puteți organiza evenimente sociale. Nu ratați oportunitatea de a achiziționa această casă de tip duplex cu potențial imens! Acest duplex este răspunsul la visul tău de a trăi într-un spațiu care îți reflectă stilul și valorile și îți aduce zilnic bucuria de a trăi frumos. Contactați-ne astăzi pentru a programa o vizionare și a vă convinge de toate beneficiile pe care le oferă această proprietate unică.

## Detalii

Regiune: Ialoveni

Sector: Centru

Suprafață construită ( ): 159.4

Camere: 8

Bucătării: 1

Localitate: Ialoveni

Suprafață totală ( ): 435.0

Suprafață teren ( ): 4.49

Băi: 4

Balcoane: 2

## Facilități

### Sistem încălzire

Centrală proprie  
Calorifere  
Încălzire prin pardoseală

### Arhitectură

Ferestre înclinate  
Gresie  
Grupuri sanitare amenajate și utilitate

### Alte spații

Curte  
Grădină  
Pivniță

### Gradul de amenajare al străzilor

Asfaltate

### Utilități generale

Branșare la curent  
Branșare la apă  
Branșare la canalizare  
Branșare la gaz

### Mobilat

Complet

### Izolarea termică

Exterior

### Stare interioară

Renovat

### Ferestre

PVC

### Contorizare

Contor gaz  
Apometre

Contor electric

### Acces la internet

Fibră optică

### Utilități de bază

Subsol  
Rezidențial  
Risc seismic

### Bucătărie

Mobilat  
Utilitate

### Dotări imobil

Acoperiș  
Hotă  
Wireless  
Gata de intrare

### Parcare

Locuri de parcare

## Consultant Imobiliar



## Dorian Calugher

dorian.calugher@remax.md  
+373 79 000 302

### **RE/MAX Invest**

Str. Ion Creangă 5/5, of. 53, MD-2069,  
Chișinău, Republica Moldova  
+373 76 016 017  
invest.chisinau@remax.md

