

Spațiu comercial de vânzare

160.000 EUR



Descriere

Propunem spre vânzare complex industrial cu teren adiacent de 0,70 ha în nemijlocita apropiere cu Uniunea Europeană (frontiera moldo-română). Amplasat în regiunea podului feroviar al localității Ungheni, la 200 m distanță de râul Prut, în apropierea noului pod rutier (Zagarancea) care va interconecta infrastructurile rutiere între: Autostrada Târgu Mureș - Iași - Ungheni - frontiera de stat (pe teritoriul României) și Drumul național R1 Chișinău - Ungheni - frontiera cu România (pe teritoriul Republicii Moldova), deservind traficului de tranzit internațional de mărfuri și persoane. *** Conectate la rețelele: gaz/electricitate/apă și canalizare. *** Locație excelentă pentru investiții, centru economic important, având o rețea de drumuri bine dezvoltată, unul dintre cele mai mari noduri de cale ferată din Republica Moldova și un port fluvial. ***Distanța până la Iași (România) - 21 km (pe calea ferată), 45 km (pe autostradă).

Detalii

Regiune: Ungheni

Localitate: Ungheni

Sector: Periferie

Suprafață totală (hectare): 5000.0

Suprafață teren (hectare): 0.7

Facilități

Alte caracteristici ale spațiului industrial

Oportunitate de investiție
Localizare la șosea
Teren împrejmuit
Acces auto
Acces TIR
Posibilitate de compartimentare
Curent trifazic (380V)

Gradul de amenajare al străzilor

Asfaltate
Mijloace de transport în comun
Iluminat stradal

Utilități generale

Branșare la curent
Branșare la apă
Branșare la canalizare
Branșare la gaz

Stare interioară

Bună

Contorizare

Contor gaz
Apometre
Contor electric

Utilități de bază

Administrare

Parcare

Locuri de parcare

Alte caracteristici ale spațiului comercial

Acces secundar pentru marfă

Consultant Imobiliar



Artur Verdeș

artur.verdes@remax.md

+373 68 325 566

RE/MAX Total

Calea Orheiului 28/1, MD-2059 Republica Moldova, mun. Chișinău

+373 69 140 160

total.chisinau@remax.md

