

## Casă cu 4 camere de vânzare

**169.500 EUR**



### Descriere

La procurarea prin IPOTECĂ ai 0% comision! ATENȚIE! Acum poți achita comod prin programul guvernamental Prima Casă cu doar 10% prima rată! Imobilul poate fi cumpărat în credit cu doar 20% rată inițială, la numai 6.5% anual! Prima rată de 33900 EURO! O locuința ideală pentru cei care doresc să îmbine confortul unui camin primitiv cu o locație de excepție și toate mijloacele necesare traiului urban aflate în imediata vecinătate. Situată în sat. Cheltuitori sect. Ciocana, cu o suprafață totală de 178 mp. Imobilul are un regim de înălțime P+M și este compartimentată astfel: zona de parter este alcătuită din bucatărie, sufragerie și living cu ieșire spre terasa cu suprafață de 22mp., bloc sanitar. Mansarda ne primește cu 3 dormitoare și două blocuri sanitare. Casa este dotată cu toate utilitățile necesare: curent, apă, gaz, centrala termică pe gaz. Loc de parcare acoperit. Suprafață totală teren 5 ari. Pentru alte oferte imobiliare accesați link-ul de mai jos: <https://remax.md/agent/dorian.calugher%40remax.md>

## Detalii

---

Regiune: mun. Chișinău  
Sector: Centru  
Suprafață totală ( ): 178.0  
Suprafață teren ( ): 5.0  
Băi: 3  
Orientare: Sud  
Stadiu clădire: Clădire nouă

Localitate: Cheltuitori  
Etaj: 2 din 2  
Suprafață construită ( ): 178.0  
Camere: 4  
Bucătării: 1  
An construcție: 2021  
Deținător cheie: Cheia la noi

## Facilități

---

### Pereți

Vopsea lavabilă

### Arhitectură

Ferestre care se deschid

Gresie

### Sistem încălzire

Centrală proprie

Calorifere

Încălzire prin pardoseală

### Alte spații

Curte

Magazie

### Ușa de la intrare

Metal

### Gradul de amenajare al străzilor

Asfaltate

Iluminat stradal

### Utilități generale

Branșare la curent

Branșare la apă

Branșare la canalizare

Branșare la gaz

### Izolare termică

Exterior

### Stare interioară

Bună

### Ferestre

PVC

### Contorizare

Contor gaz

Apometre

Contor electric

### Acces la internet

Fibră optică

### Alte spații utile

Terasă

### Utilități de bază

Demisol

### Podele

Dușumea

### Bucătărie

Deschisă

### Dotări imobil

Acoperiș

Supraveghere video

### Mobilat

Nemobilat

### Uși interioare

MDF

## Consultant Imobiliar

---



## Dorian Calugher

dorian.calugher@remax.md  
+373 79 000 302

### **RE/MAX Invest**

Str. Ion Creangă 5/5, of. 53, MD-2069,  
Chișinău, Republica Moldova  
+373 76 016 017  
invest.chisinau@remax.md

