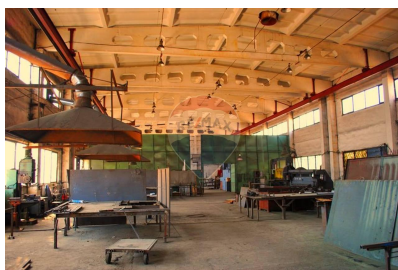


**Spațiu comercial de vânzare**

**800.000 EUR**



**Descriere**

Anunț de vânzare Oportunitate excelentă de achiziționare a unui spațiu industrial în sectorul Ciocana, strada Transnistria! Suprafața generoasă de 1105 de metri pătrați a acestui spațiu industrial este ideală pentru activități diverse, cum ar fi prelucrare, depozitare și multe altele. Cu tavan înalt și o capacitate energetică adecvată, acest spațiu este conceput pentru a susține operațiuni industriale eficiente și prospere. Punctul forte al acestei proprietăți îl reprezintă atât clădirea în sine, cât și terenul aferent, cu o suprafață de 0,254 hectare. Acest teren privat îți oferă posibilitatea de a dezvolta și extinde facilitățile conform necesităților și planurilor tale de afaceri. Proprietatea este echipată cu 4 porți de acces, asigurând o ușurință de încărcare și descărcare a mărfurilor și o flux eficient de logistică. Aceste porți permit accesul facil al vehiculelor comerciale și asigură o flexibilitate crescută în gestionarea operațiunilor tale. Indiferent dacă ești în căutarea unui spațiu pentru a extinde producția sau pentru a iniția o nouă afacere, această proprietate industrială este potrivită pentru tine. Poziționată strategic în sectorul Ciocana, beneficiezi de acces facil la principalele artere de transport și la alte facilități importante. Nu rata ocazia de a investi în această proprietate industrială de excepție! Pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare, te rugăm să ne contactezi la numărul de telefon sau adresa de e-mail de mai jos. Note: \*Această ofertă este valabilă până la data de 31 iulie 2023. Detalii suplimentare și informații tehnice pot fi furnizate la cerere. Pretul este negociabil.

## Detalii

Regiune: mun. Chișinău

Localitate: Chișinău

Sector: Ciocana

Suprafață totală (ari): 1105.0

Suprafață construită (ari): 1105.0

Suprafață teren (ari): 25.0

## Facilități

### Alte caracteristici ale spațiului industrial

Teren împrejmuit

Acces auto  
Luminatoare  
Acces TIR

Posibilitate de  
compartimentare  
Curent trifazic  
(380V)

## Consultant Imobiliar



## Dorian Calugher

dorian.calugher@remax.md  
+373 79 000 302

### **RE/MAX Invest**

Str. Ion Creangă 5/5, of. 53, MD-2069,  
Chișinău, Republica Moldova  
+373 76 016 017  
invest.chisinau@remax.md

