

## Spațiu comercial de vânzare

**215.800 EUR**



### Descriere

<https://remax.md/spa%C8%9Biu-comercial/1848> SOLOMON "ART RESIDENCE" face parte din Noul complex rezidențial din nordul capitalei care dispune de o localizare excelentă, într-o arie liniștită și sigură, la doar 3 min de Hipermarketul Kaufland și 5 min de METRO. În proximitate vor fi construite grădinițe și școli moderne, vor fi amenajate parcuri zone pentru copii. Construcție : ● Structura din beton monolit, tip planșee/piloni (fără grinzi și coloane vizibile) ● Zidăria din blocuri ceramice(Porotherm ) 250 mm ● Înălțime tavane (apartamente) 2,8m ● Geamuri panoramice cu Profil PVC cu 5 camere, Termopan cu 3 sticle, cu efect special (eficiență energetică); ● Fațadă Ventilată 100%, Ceramogranit cu elemente de decor din compozit, termoizolată cu vată minerală de 100 mm. ● Centrală termică proprie, echipată cu sistem automat de detecție și protecție împotriva scurgerilor de gaze. ● Ușă de intrare exterioară metalică de clasa Premim: 3 contururi de etanșare; Termoizolată cu vată minerală; Tocul termoizolat; Placată cu panouri MDF pe ambele părți. PERETI EXTERIORI &

INTERIORI - făcuți din cărămidă Porotherm, Brikston. Pereți exteriori 250 mm + termoizolare; - Pereți interiori între apartamente 200 mm; - Pereți interiori între camere 115 mm. Spații comune: -Teren de joacă va fi amenajat în curtea interioară - Videointerfon cu bloc operator de apel exterior la intrare. - Lifturi silențioase clasa premium, finisări de înaltă calitate(inox, oglindă, piatră), viteză mare. - Sistem de iluminat cu temporizator și senzor de mișcare. - Locuri de parcare disponibile la S1 și S2; cca.15-20 locuri în fața complexului pentru vizitatori și clienți.

## Detalii

Regiune: mun. Chișinău

Sector: Ciocana

An construcție: 2024

Stadiu clădire: Clădire nouă

Localitate: Chișinău

Suprafață totală ( ): 166.0

Stadiu construcție: În dezvoltare

## Consultant Imobiliar



### Adrian Țurcanu

adrian.turcanu@remax.md

+373 79 000 089

**RE/MAX Invest**

Str. Ion Creangă 5/5, of. 53, MD-2069,  
Chișinău, Republica Moldova

+373 76 016 017

invest.chisinau@remax.md

