

## Apartment cu 2 camere de vânzare

73.950 EUR



### Descriere

ATENȚIE! Acum poți procura apartamentul cu achitarea în rate direct de la dezvoltator. Tranzacționează cu noi și primești reducere la design de interior, materiale de finisaj și obiecte sanitare !!! Imobilul cu un regim de înălțime de 2S+D+P+7E+E(retras), prevăzut cu lift, are în componență mai multe tipuri de apartamente cu două și trei camere și este proiectat astfel încât să împacă și cele mai pretențioase cereri. SOLOMON "ART RESIDENCE" face parte din Noul complex rezidențial din nordul capitalei care dispune de o localizare excelentă, într-o arie liniștită și sigură, la doar 3 min de Hipermarketul Kaufland și 5 min de METRO. În proximitate vor fi construite grădinițe și școli moderne, vor fi amenajate parcuri zone pentru copii. Construcție : ● Structura din beton monolit, tip planșee/piloni (fără grinzi și coloane vizibile) ● Zidăria din blocuri ceramice(Brikston, Porotherm sau similare) 250 mm ● înălțime tavane (apartamente) 2,8m ● Geamuri panoramice cu Profil PVC cu 5 camere, Termopan cu 3 sticle, cu efect special (eficiență energetică); ● Fațadă Ventilată

100%, Ceramogranit cu elemente de decor din compozit, termoizolată cu vată minerală de 100 mm. ● Centrală termică proprie, echipată cu sistem automat de detecție și protecție împotriva scurgerilor de gaze. ● Ușă de intrare exterioară metalică de clasa Premim: 3 contururi de etanșare; Termoizolată cu vată minerală; Tocul termoizolat; Placată cu panouri MDF pe ambele părți. PERETI EXTERIORI & INTERIORI - făcuți din cărămidă Porotherm, Brikston. Pereți exteriori 250 mm + termoizolare; - Pereți interiori între apartamente 200 mm; - Pereți interiori între camere 115 mm. Spatii comune: -Teren de joacă va fi amenajat în curtea interioară - Videointerfon cu bloc operator de apel exterior la intrare. - Lifturi silențioase clasa premium, finisări de înaltă calitate(inox, oglindă, piatră), viteză mare. - Sistem de iluminat cu temporizator și senzor de mișcare. - Locuri de parcare disponibile la S1 si S2; cca.15-20 locuri în fața complexului pentru vizitatori și clienți.

## Detalii

Regiune: mun. Chișinău

Sector: Ciocana

Suprafață totală ( ): 67.23

Camere: 2

Bucătării: 1

An construcție: 2024

Stadiu construcție: În dezvoltare

Localitate: Chișinău

Etaj: 3 din 8

Suprafață construită ( ): 67.23

Băi: 1

Orientare: Est

Fond Locativ: Construcție nouă

Stadiu clădire: Clădire nouă

## Consultant Imobiliar



### Dorian Calugher

dorian.calugher@remax.md

+373 79 000 302

**RE/MAX Invest**

Str. Ion Creangă 5/5, of. 53, MD-2069,  
Chișinău, Republica Moldova

+373 76 016 017

invest.chisinau@remax.md

