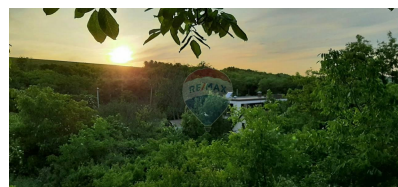
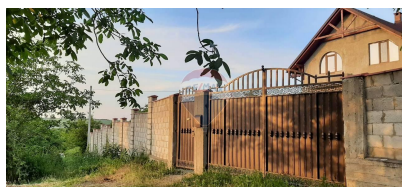


## Casă cu 4 camere de vânzare

179.400 EUR



### Descriere

<https://remax.md/cas%C4%83-cu-4-camere/1094> RE/MAX Invest vă propune spre vânzare o casă cu o priveliște deosebită asupra peisajului natural din zonă. Casa este construită pe două niveluri și dispune de o suprafață totală de 226 mp, situată în s. Cheltuitori, comuna Tohatin, mun. Chișinău, la 14 km distanță de oraș. Casa dispune de 2 nivele ( parter și etaj 1 ), este compusă din: - parter: bucătărie cu sufragerie, salon spațios, dormitor, cameră de baie; - etaj 1: 4 dormitoare + un cabinet, debara, cameră de baie; - beci, spații de depozitare. Construcția casei este realizată pe carcasă, din beton armat, cu pereți din cotileț de 40 cm din materiale de calitate superioară și este dotată cu toate utilitățile necesare, inclusiv încălzire centrală. Acoperișul casei este realizat din materiale suedeze, silențios la ploaie, fiind asigurată și izolarea termică . Casa dispune de: - sistem de încălzire dublu (parter și etaj 1,2) separat. - podele calde la parter; - sistem de aprovizionare cu apă (fântână proprie), - sistem de filtrare a apei; - sistem de canalizare (fosă septică) și centralizată. - locuri de parcare în exterior; Casa este parțial mobilată și dotată tehnic. Locația este ideală pentru cei care caută liniște și natură, dar și pentru cei care doresc să se bucure de activități în aer liber, cum ar fi drumeții sau ciclism. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare ne puteți contacta la numărul 079000302 La procurarea prin IPOTECĂ ai 0% comision! Pentru alte oferte imobiliare accesați link-ul de mai jos: <https://remax.md/agent/dorian.calugher%40remax.md>

## Detalii

---

Regiune: mun. Chişinău  
Sector: Centru  
Suprafaţă totală (ari): 226.0  
Suprafaţă teren (ari): 10.0  
Băi: 2  
Orientare: Vest

Localitate: Cheltuitori  
Etaj: 2 din 2  
Suprafaţă construită (ari): 100.0  
Camere: 4  
Bucătării: 1  
An construcţie: 2011

## Facilități

---

### Pereți

Vopsea lavabilă

### Arhitectură

Ferestre care se deschid  
Gresie  
Grupuri sanitare amenajate și utilitate

### Sistem încălzire

Centrală proprie  
Calorifere  
Încălzire prin pardoseală

### Alte spații

Curte

### Facilități

Aragaz

Șemineu

Scară interioară

### Gradul de amenajare al străzilor

Pietruite

### Mobilat

Parțial

### Stare interioară

Bună

### Ferestre

PVC

### Contorizare

Contor gaz  
Apometre  
Contor electric

### Utilități de bază

Subsol

### Bucătărie

Parțial mobilată

### Dotări imobil

Acoperiș

### Facilități clădire și proximități

Stație de bus

### Ușa de la intrare

None

### Parcare

Locuri de parcare

### Utilități generale

Fosă septică

### Uși interioare

MDF

## Consultant Imobiliar

---



## Dorian Calugher

dorian.calugher@remax.md  
+373 79 000 302

### **RE/MAX Invest**

Str. Ion Creangă 5/5, of. 53, MD-2069,  
Chișinău, Republica Moldova  
+373 76 016 017  
invest.chisinau@remax.md

