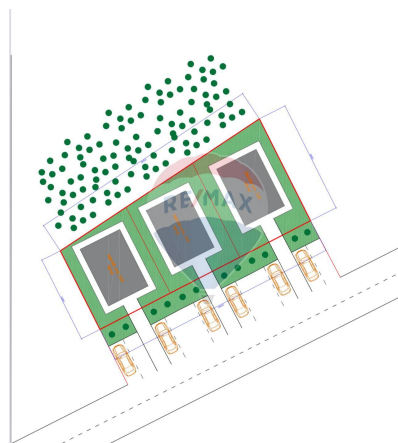
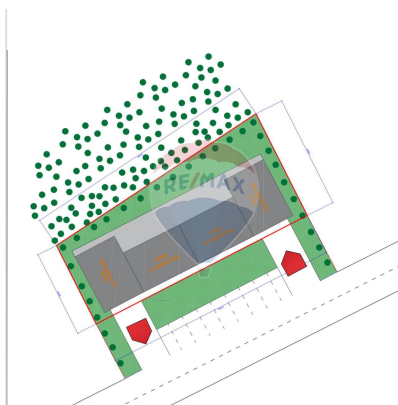
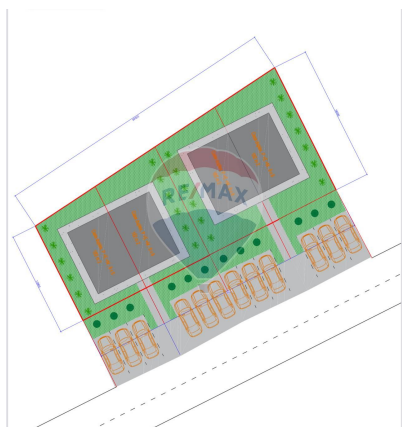
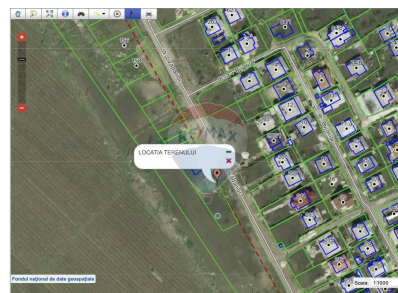


Teren de vânzare

100.000 EUR



Descriere

Terenul din sectorul Codru, situat pe strada Livadarilor, este o oportunitate unică pentru construcția: - unei locuințe individuale; - pentru dezvoltarea unui proiect rezidențial, cum ar fi townhouse-uri, duplex-uri sau clubhaus-uri. Beneficiile terenului: 1. Terenul are o suprafață de 6 ari + 1,5 ari în față + 1,2 ari în spate + 8 ari de teren public lateral, care pot fi arendați pentru diverse utilizări. 2. Este situat pe una dintre străzile centrale ale orașului Codru, recent asfaltată complet și inclusiv cu trotuare. 3. Lotul are o deschidere de 37 m la drum, ceea ce permite construirea de townhouse-uri sau împărțirea terenului în 2 sau 3 loturi. 4. În fața lotului există 1,5 ari de-a lungul proprietății care pot fi utilizate. Strada Livadarilor a fost proiectată mai lată în trecut, însă proiectul a fost îngustat, ceea ce a creat un spațiu suplimentar în fața lotului. 5. În spatele terenului sunt 1,2 ari de-a lungul proprietății, care separă zona de protecție de lot și care poate fi, de asemenea, utilizată în diverse scopuri. 6. În partea dreaptă, lotul se învecinează

cu un spațiu public de 8 ari, care poate fi închiriat pentru a fi folosit ca teren de joacă, parări sau alte scopuri, în vederea facilitării vieții proprietarilor lotului de bază. 7. Lotul are o suprafață perfect dreaptă pentru construcție. 8. Se află într-o zonă cu peisaje naturale, iar spatele lotului se învecinează cu podgorii de viță de vie.

Detalii

Regiune: mun. Chișinău
Sector: Periferie

Localitate: Codru
Suprafață totală (ari): 6.0

Facilități

Utilități teren

Branșare la curent
Branșare la apă
Branșare la canalizare
Branșare la gaz
Utilități în zonă

Gradul de amenajare al străzilor

Asfaltate
Mijloace de transport în comun
Iluminat stradal

Facilități clădire și proximități

Stație de bus

Amplasarea terenului

Amplasat în localitate
Alături de pădure

Consultant Imobiliar



Cristina Bulai

cristina.bulai@remax.md
+373 69 555 124

RE/MAX Central

mun. Chișinău , bulevardul Decebal 22/3, B , MD-2038
+373 69 555 124
central.chisinau@remax.md

